

Prodej samostatného RD, 92 m2, Srby (okres Plzeň-jih)



## Prodej rodinného domu, Srby, okres Plzeň - jih

ČÍSLO ZAKÁZKY: 208 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Srby (okres Plzeň-jih)

### Prodej rodinného domu, Srby, okres Plzeň - jih

Na tuto nemovitost je možné využít nový dotační program „Oprav dům po babičce and #39; and #39;“, kdy lze získat podporu od státu až 1 mil. Kč. Více info Vám rádi poskytneme.

Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 92 m2 s pozemkem o velikosti 351 m2, který se nachází v centru obce Srby.

V přízemí se nachází veranda, spíž, chodba, kotelná, technická místnost, WC, kuchyň, koupelna.

Na pozemku se dále nachází velká stodola a garáž.

V dalším patře se nachází dva pokoje, koupelna, chodba a vstup na půdu.

Dům je vytápěn ústředně kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem, zásobování je z vlastní studny a kanalizace je do septiku.

Domek je vhodný k rekonstrukci. Do 10 minut se v okolí nachází několik výborných restaurací, Ždírečná Zoo a spousta dalších možností na výlety.

Dům je pronajatý platícími nájemníky s výnosem 168 000 Kč/rok.

Můžeme zajistit hypotéku nebo družstevní financování bez prokazování příjmů.

**CENA:** (za nemovitost) **1 750 000,- Kč**

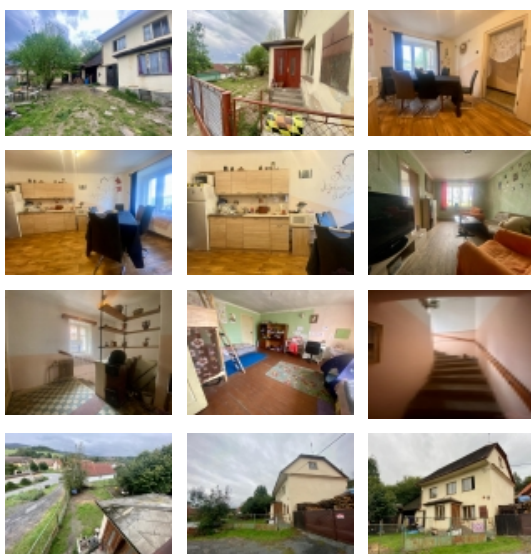
### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m2) 92

Druh objektu cihlová



### Nemovitost nabízí

#### ECOBBE Group s.r.o.

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),  
198 00 Praha

## Prodej samostatného RD, 92 m2, Srby (okres Plzeň-jih)

## Realitní makléř

**Hrnčíř Jiří**

Mobil: +420 775 662 549

[jiri.hrncir@smartko.cz](mailto:jiri.hrncir@smartko.cz)

Stav objektu	dobrý
Vlastní pozemek (m2)	351
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Zastavěná plocha (m2)	92
Plocha parcely (m2)	351
Užitná plocha (m2)	92
Plocha zahrady (m2)	351
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný