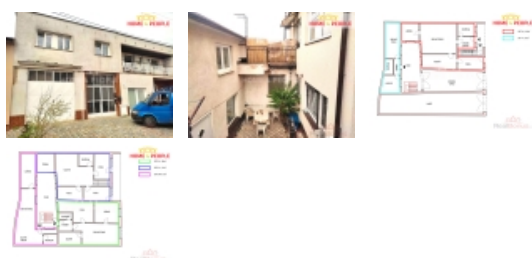
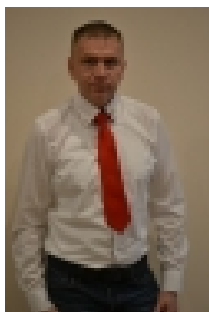


## Prodej blokového RD, 380 m2, Břeclav, Poštorná



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

**Realitní makléř**



**Ladislav Dedina**

Mobil: 604 866 663

[dedina@home4people.cz](mailto:dedina@home4people.cz)

## Prodej blokového RD, 380 m2, Břeclav, Poštorná

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 31237      **TYP ZAKÁZKY:** prodej

**LOKALITA:** Břeclav, Poštorná, Julia Fučíka

### Prodej blokového RD, 380 m2, Břeclav, Poštorná

cena včetně veškerých poplatků, Exkluzivní realitní nabídka!

Nabízíme Vám prodej bytového domu s pěti bytovými jednotkami na ulici J.Fučíka v Břeclavi místní část Poštorná.

Dispozice : 1 NP Byt 3+1 s výměrou 100 m, Byt 1+1 s výměrou 40 m, garáž a kolárna.

2 NP Byt 3+1 +terasa s výměrou 110 m, Byt 3+1 s výměrou 100 m, Byt 3+kk s výměrou 70 m

Dům nabízí ve svém vnitrobloku menší dvorek k posezení.

Výhodou bytového domu jsou jednotlivé bytové jednotky s osobními vstupy, vlastní sociální zařízení a vytápění plynovým úsporným kotlem.

V loňském roce proběhla kompletní rekonstrukce střechy (rovná střecha),zateplené obvodového pláště polystyrenem a výměna oken za plastové.

Součástí prodeje bytového domu je i kompletní vybavení všech jednotek( kuchyňské linky, nábytek atd.)

Více informací a prohlídky prosím u realitního makléře. Ev. číslo: 31237. Energetický štítek: D

**CENA:** (za nemovitost) **11 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Počet podlaží objektu</b>	2
<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	380
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Energetická třída</b>	D - Méně úsporná
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	311
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	190

Prodej blokového RD, 380 m<sup>2</sup>, Břeclav, Poštorná

**Užitná plocha (m<sup>2</sup>)**

380

**Poloha objektu**

v bloku