

Pronájem samostatného RD, 89 m², Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)



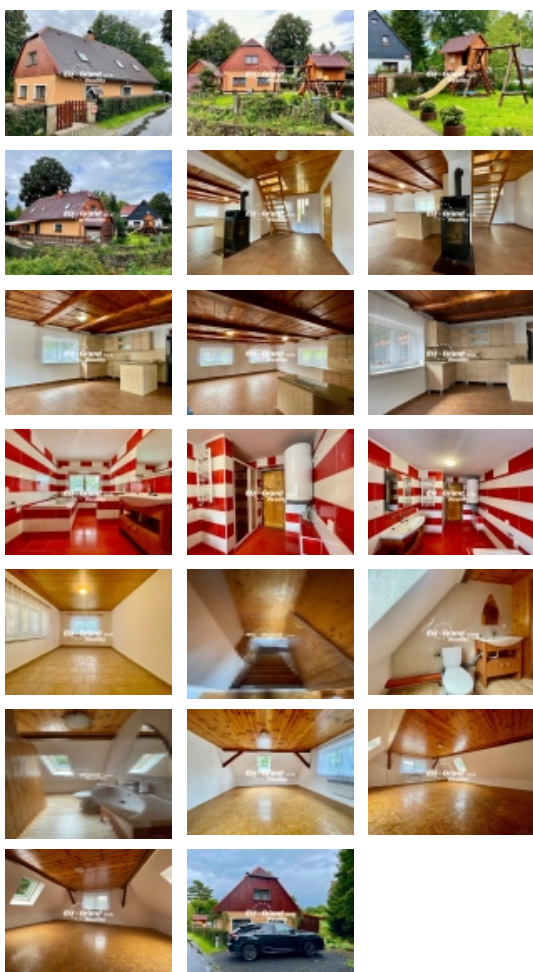
Pronájem rodinného domu - novostavby, Rumburk - Rumburk 3-Dolní Křečany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05347 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)

Pronájem rodinného domu - novostavby, Rumburk - Rumburk 3-Dolní Křečany

Nabízíme k pronájmu rodinný dům v Rumburku, k.ú. Dolní Křečany, ul. Potoční.



Dům kolaudovaný v r. 2017 je v perfektním stavu, předán bude kompletně vystěhováním, čistý a nově vymalovaný. Přes zastřešenou terasu vstupujeme hlavním vchodem do předsíně, dále pak do otevřené prostorné kuchyně s obývacím pokojem, ložnice a koupelny s vanou, sprchovým koutem a WC.

Po dřevěných schodech vstupujeme do dvou prostorných podkrovních dětských pokojů o výměře 38 m². Samozřejmostí je samostatné WC. K domu náleží upravená a vkusně osázená zahrada s dětským zahradním domkem.

Nájemné bez energií 20.000,- Kč (energie 2.500,- Kč + ca. 2.000,- Kč topení, voda 1000,-Kč / 4 osoby, vratná jistota ve výši 40.000,- Kč a poplatek za zprostředkování 12.000,- Kč.

Majitel má právo pronajmout nemovitost nabídce, dle vlastního uvážení. RK si vyhrazuje právo na vyjednávání s dalšími zájemci o pronájem nemovitosti, a to nejpozději do dne uzavření rezervační/nájemní smlouvy s konkrétním zájemcem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky 04966.

Ihned k nastěhování. Klíče od nemovitosti máme k dispozici. Prohlídka možná po předchozí dohodě s makléřem.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Zastavěná plocha (m ²)	89

Pronájem samostatného RD, 89 m2, Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)

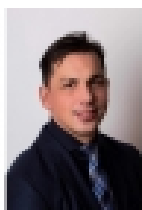
Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Plocha parcely (m2)	253
Užitná plocha (m2)	89
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.12.2022

Realitní makléř



Pavel Nechutný

Mobil: +420 604 723 312

pavel.nechutny@vdfreality.cz