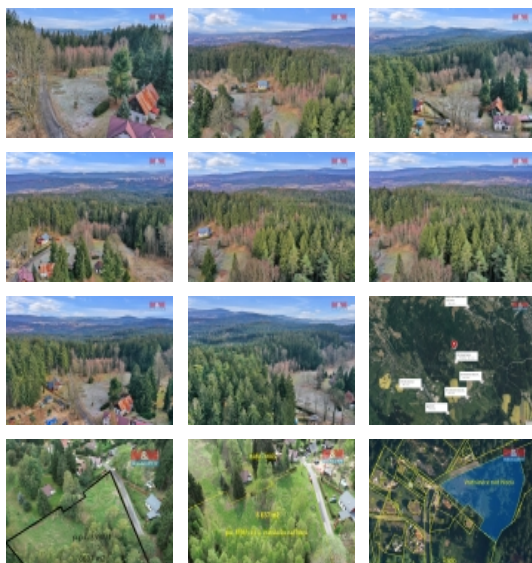


Prodej pozemku , zahrada, Liberec, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 6637 m<sup>2</sup>, Liberec - Rádlo

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859054 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou

#### Prodej pozemku k bydlení, 6637 m<sup>2</sup>, Liberec - Rádlo

Prodáváme pozemek č. 3598/1 v městské čtvrti Vratislavice nad Nisou, na rozhraní měst Liberec a Jablonec nad Nisou, na okraji zástavby obce Rádlo ? Milíře. Celková výměra je 6637 m<sup>2</sup> z čehož je 1200 m<sup>2</sup> stavební pozemek. Dle územního plánu je zastavitelný stavbou pro individuální bydlení na okraji sousedního sídla. V místě je přivedena el. energie, plyn i voda. Pozemek je několika stromy rozdělen na dvě části, při pohledu ze silnice končí až u lesa, tzn. na prodej jsou vlastně dvě parcely. Lze zde postavit kromě rodinného domu ještě "podružné stavby", např. konírnu do 50 m<sup>2</sup> a do 6 m výšky apod.

K pozemku vede silnice č. 2875 z Liberce ? Proseče nad Nisou. Pozemek je dále dostupný z ?dálnice na Prahu?, (2,3 km). Pokud si pro děti vyberete školy v Jablonci nad Nisou, jeho centrum je vzdáleno 7 km, centrum Liberce 5 km. Koupíte takto velkého pozemku budete mít kontrolu nad tím, že kromě Vás už zde nikdo nic nebude stavět. Do navigace zadejte Liberec, Za Trati 780 a sami uvidíte.

CENA: (za nemovitost) **8 878 100,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	6637
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Druh pozemku	zahrada

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Liberec, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou

**Realitní makléř**



**Holmanová Marcela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)