

Pronájem bytu 3+1, 93 m², OV, Slaný (okres Kladno), ul. Šimberkova



Pronájem bytu 3+1 se zahradou, 92,7 m² - Slaný

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01047 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Slaný (okres Kladno), Šimberkova

Pronájem bytu 3+1 se zahradou, 92,7 m² - Slaný

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 92,7 m² se zahradou a parkovacím stáním před domem v klidné ulici Šimberkova, Slaný.

Byt se nachází v přízemí rodinného domu v klidné části města. Byt je po celkové nadstandardní rekonstrukci.

V bytě je nová kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (horkovzdušná trouba včetně sklokeramické desky, digestoř, myčka). Koupelna se sprchovým koutem i vanou. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem (výhoda, která zaručuje nízké provozní náklady).

Jedná se o světlý a moderní byt. Chytré řešení dispozice bytu vytváří útulný dojem. K bytu patří zahrada o velikosti 50 m².

Rodinný dům je po celkové revitalizaci. V blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost, škola, školka, obchody, restaurace, parkování přímo před domem.

Součástí bytu je kuchyňská linka, jinak je byt nevybaven. Dále je možnost zakoupit vybavení bytu kromě dětského pokoje a elektroniky za 45 000 Kč.

Pro více informací nebo prohlídku bytu kontaktujte makléře nemovitosti.

Nájemné 21.000,-Kč + poplatky 6.000,-Kč (vodné a stočné 1.000,-Kč, elektřina 1.500,-Kč a plyn 3.500,-Kč). Vratná kauce 22.000,-Kč. Provize realitní kanceláři 21.000,-Kč.

CENA: (za měsíc) **21 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 1

Celková podlahová plocha (m²) 93

Pronájem bytu 3+1, 93 m2, OV, Slaný (okres Kladno), ul. Šimberkova

Nemovitost nabízí

RSQ - prezentace nemovitostí

Tomsova 664/6

Praha 10

108 00

Realitní makléř



Miroslav Vepřek

Mobil: +420 775 187 652

veprek@email.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Užitná plocha (m2)	93
Plocha zahrady (m2)	50
K dispozici od	01.07.2024