

Prodej bytu 4+1, 97 m², DV, Praha 9, Černý Most, ul. Vašátkova



ČRS
ČESKÁ REALITNÍ
SPOLEČNOST



Byt 4+1/L , 97 m², dvougenerační, Praha 9 - Černý Most

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03749 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Černý Most, Vašátkova

Byt 4+1/L , 97 m², dvougenerační, Praha 9 - Černý Most

Světlý dvougenerační byt 4+1/L o celkové ploše 97 m², který se nachází ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem na kraji sídliště Černý Most.

Byt má zděné jádro, koupelnu s vanou a 2x WC odděleně, kuchyňská linka se sklokeramickou indukční deskou, elektrickou troubou, na stěnách malba na podlahách dlažba a plovoucí podlaha. Výborná dispozice, neprůchozí prostorné pokoje, plastová okna s volným výhledem do dálky a zeleně.

Dům má nový výtah, vstup do domu, plastová okna a stoupačky.

50m od zastávky autobusu Doležalova.

Vedle domu velké parkoviště (bez zón)

ZŠ Generála Janouška 5min. chůze

Metro Černý Most busem 4 min.

Nákupní Centrum Černý Most 5 min. autem.

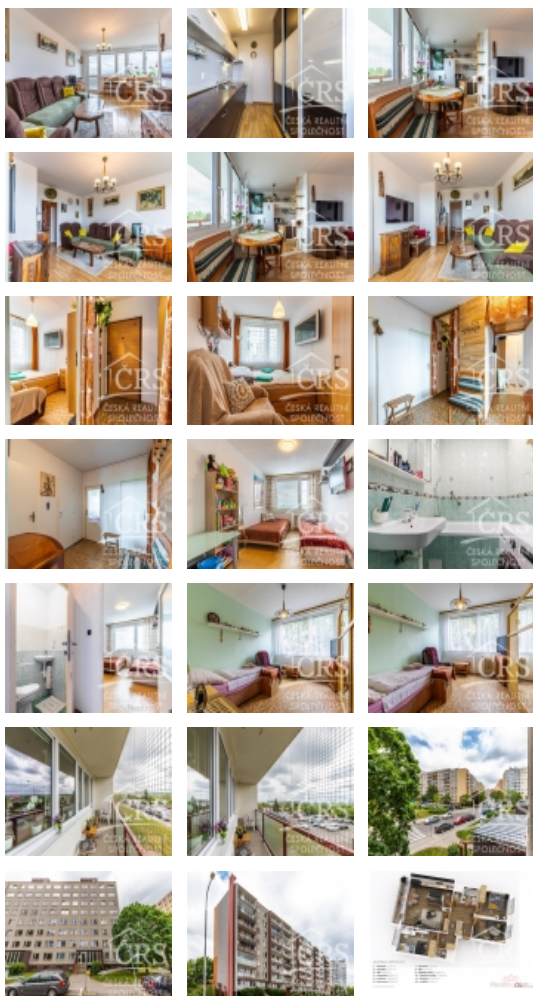
Poliklinika Parník 750m

Dětské sportoviště Plechárna a Park u Čeňku 10min. chůze

Přírodní park V pískovně 20min. chůze

Rozhledna Doubravka 17min. chůze

Družstevní vlastnictví s anuitou ve výši 2.900.000, - Kč, která se pravidelně měsíčně splácí v poplatcích za byt.



Prodej bytu 4+1, 97 m², DV, Praha 9, Černý Most, ul. Vašátkova

Nemovitost nabízí



ČESKÁ REALITNÍ

SPOLEČNOST s.r.o

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199 00.

Realitní makléř



Pavel Michl

Mobil: +420 777 979 426

michl@ceskarealitisro.cz

CENA: (za nemovitost) **6 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	97
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Lodžie (m ²)	7
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Stáří objektu	1985
Zastavěná plocha (m ²)	279
Užitná plocha (m ²)	97
Anuita (Kč)	2900000