

Prodej bytu 2+kk, 47 m², OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Šrobárova



Prodej bytu 2+kk, 47 m² - Praha - Vinohrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00518 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Šrobárova

Prodej bytu 2+kk, 47 m² - Praha - Vinohrady

Nabízíme slunný a útulný byt 2+kk s orientací na Jih, v prestižní lokalitě ul. Šrobárova na Vinohradech v Praze. Byt o ploše 46,8 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží s výtahem. Byt je po zdařilé revitalizaci, nová hydroizolace a obklady. Byt je připravený ihned k nastěhování. V obývacím pokoji s kuchyní jsou parkety, v druhé místnosti je PVC. Okna jsou dřevěná a ve velmi dobrém stavu, takže neslyšíte hluk z ulice. Na chodbě a v koupelně nová vinylová podlaha. V bytě je etážové topení s novým plynovým kotlem. Částečně zařízená kuchyň. Nízké náklady, které činí 3.700,- Kč včetně energií. Ideální pro jednotlivce nebo pár hledající moderní a kompaktní bydlení v centru města. K dispozici je zděný sklep o velikosti 3 m². V blízkosti se nacházejí veškeré obchody, škola a školka, restaurace a veřejná doprava. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají skvostný byt v jedné z nejžádanějších čtvrtí Prahy. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!

CENA: (za nemovitost) **6 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	47
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	3
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody

Nemovitost nabízí



House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14

170 00 Praha - Holešovice

Prodej bytu 2+kk, 47 m², OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Šrobárova

Realitní makléř



Zuzana Pejková

Mobil: +420 774 898 573

zuzana.pejkova@housevip.cz

Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Užitná plocha (m²)	47
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	rohový