

PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Nová budova | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy | <input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Plynářská 1503 27401 Slaný
Katastrální území :	Slaný
Parcelní číslo :	2006
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1965
Vlastník nebo stavebník :	Stavební bytové družstvo ve Slaném
Adresa :	Všehlušická 1669 27401 Slaný
IČ :	00035505
Telefon :	
email :	

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

030770 - Comfort space, a.s. - Praha 7

Zakázka: penb_SBD005

Průkaz 2013 v.3.4.4 © PROTECH spol. s r.o.

Datum tisku: 30.12.2014

Archiv: SVJ006

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	9 715,0
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	2 841,0
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,292
Celková energeticky vztažná plocha A _e	[m ²]	3 363,8

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input checked="" type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input checked="" type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo
<input checked="" type="checkbox"/> Žádné	

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Číselník teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
PDL1 Podlahapřilehlá k zemině (288,2)	288,2	1,42	0,45 / 0,30	-	0,22	89,1
SO1 SZ - Stěna ochlazovaná (457,5)	420,4	0,62	0,30 / 0,25	-	1,00	262,4
DO1 SZ - Dveře 300/210 1ks	6,3	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	10,7
DB1 SZ - Balk. dveře 60/210 10ks	12,6	1,30	1,70 / 1,20	-	1,00	16,4
OZ1 SZ - Okno 130/140 7ks	12,7	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	16,6
OZ9 SZ - Okno 130/140 3ks	5,5	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	10,9
SO2 JV - Stěna ochlazovaná (457,5)	315,1	0,62	0,30 / 0,25	-	1,00	196,7
DB3 JV - Balk. dveře 60/210 30ks	37,8	1,30	1,70 / 1,20	-	1,00	49,1
DB6 JV - Balk. dveře 60/210 10ks	12,6	2,00	1,70 / 1,20	-	1,00	25,2
OZ3 JV - Okno 130/140 30ks	54,6	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	71,0
OZ5 JV - Okno 200/240 4ks	19,2	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	38,4
OZ7 JV - Okno 130/140 10ks	18,2	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	36,4
SO3 SV - Stěna ochlazovaná (674,8)	551,6	0,62	0,30 / 0,25	-	1,00	344,3
DB2 SV - Balk. dveře 60/210 34ks	42,8	1,30	1,70 / 1,20	-	1,00	55,7
DB7 SV - Balk. dveře 60/210 6ks	7,6	2,00	1,70 / 1,20	-	1,00	15,1
OZ2 SV - Okno 130/140 34ks	61,9	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	80,4
OZ8 SV - Okno 130/140 6ks	10,9	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	21,8
SO4 JZ - Stěna ochlazovaná (674,8)	551,6	0,62	0,30 / 0,25	-	1,00	344,3
DB4 JZ - Balk. dveře 60/210 32ks	40,3	1,30	1,70 / 1,20	-	1,00	52,4
DB5 JZ - Balk. dveře 60/210 8ks	10,1	2,00	1,70 / 1,20	-	1,00	20,2
OZ4 JZ - Okno 130/140 32ks	58,2	1,30	1,50 / 1,20	-	1,00	75,7
OZ6 JZ - Okno 130/140 8ks	14,6	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	29,1
SCH1 Střecha (288,2)	288,2	0,38	0,24 / 0,16	-	1,00	109,7
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	2 841,0	0,070	-	-	1,00	198,9
Celkem	2 841,0					2 170,6

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{m,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - Vytápěná zóna	20,0	9 715,0	0,50

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V$)	Splněno
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)
	0,764	0,496	NE

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Vytápěná zóna	Centrální zásobování teplem	Soustava CZT 50-80%	100	0,0	99,0	87,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
Vytápěná zóna	Centrální zásobování teplem	99,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
CZT - Výměník	centrální	Soustava CZT 50-80%	100,0	0,0	0	99	0,0	132,2

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
CZT - Výměník	centrální	99	85	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Vytápěná zóna	Sdružená	100	5,095	0,05
Budova celkem			5,095	

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztáznou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Hodnocená	220 175	290 490	186	290 676	86,4
	Referenční	146 645	269 568	336	269 904	80,2
Chlazení	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
	Referenční	0	0	0	0	0,0
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	78 039	79 615	284	79 898	23,8
	Referenční	78 039	91 810	526	92 336	27,4
Osvětlení	Hodnocená	14 252	14 252	0	14 252	4,2
	Referenční	14 366	14 366	0	14 366	4,3

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Elektřina ze sítě	14 722	3,2	3,0	47 110	44 166
Soustava CZT 50-80%	370 105	1,1	0,3	407 115	111 031
Celkem	384 827	x	x	454 225	155 197

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

030770 - Comfort space, a.s. - Praha 7

Zakázka: penb_SBD005

Průkaz 2013 v.3.4.4 © PROTECH spol. s r.o.

Datum tisku: 30.12.2014

Archiv: SVJ006

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	423 588,0	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		384 826,6		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	125,9		
(9)	Hodnocená budova		114,4		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	494 903,5	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		155 197,2		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	147,1		
(13)	Hodnocená budova		46,1		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	454 225,3
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	299 028,1
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	65,8

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

030770 - Comfort space, a.s. - Praha 7

Zakázka: penb_SBD005

Průkaz 2013 v.3.4.4 © PROTECH spol. s r.o.


Datum tisku: 30.12.2014

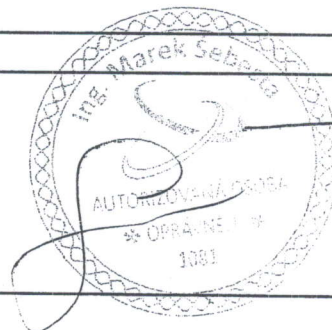
Archiv: SVJ006

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Marek Šebesta
Číslo oprávnění MPO	1081
Podpis energetického specialisty	

**Datum vypracování průkazu**

Datum vypracování průkazu	30.12.2014
---------------------------	------------



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Plynářská, 1503**

PSČ, místo: **27401, Slaný**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2841,00 m²**

Objemový faktor tvaru AV: **0,29 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **3363,80 m²**

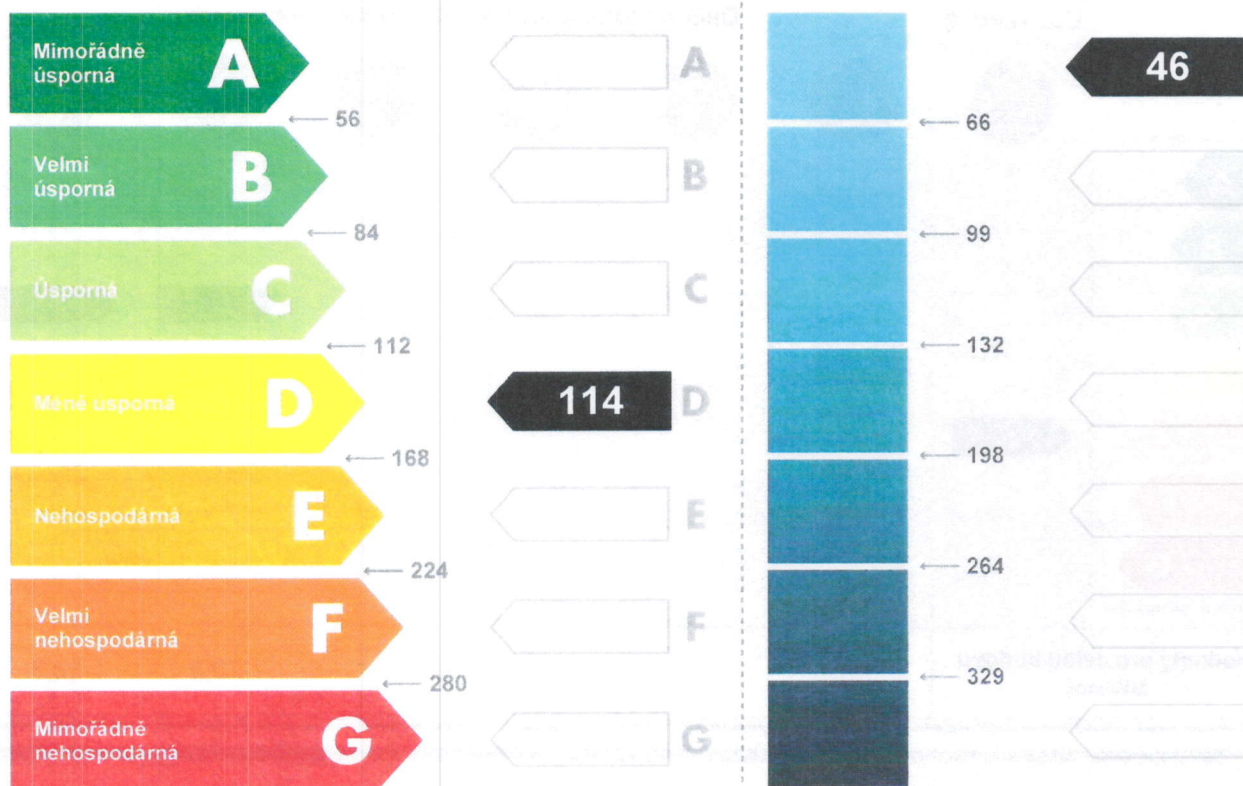


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

384,8

155,2

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Soustava CZT 50-80% - 370,1
■ Elektrina ze sítě - 14,7

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílní dodané energie					Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C							
D		86				24	4
E	0,76						
F							
G							
Mimořádně nevhodná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		290,7				79,9	14,3

Zpracovatel: Ing. Marek Šebesta

Kontakt: obchod@cs-as.cz



Osvědčení č.: 1081

Vyhotoveno dne: 30.12.2014

Podpis: