

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Janského/Borovanského 2212-2217

PSČ, obec: 15500 Praha

K.ú., parcelní č.: Stodůlky (755541), 2342/37; 2342/38; 2342/39; 2342/40; 2342/41 a 2342/42

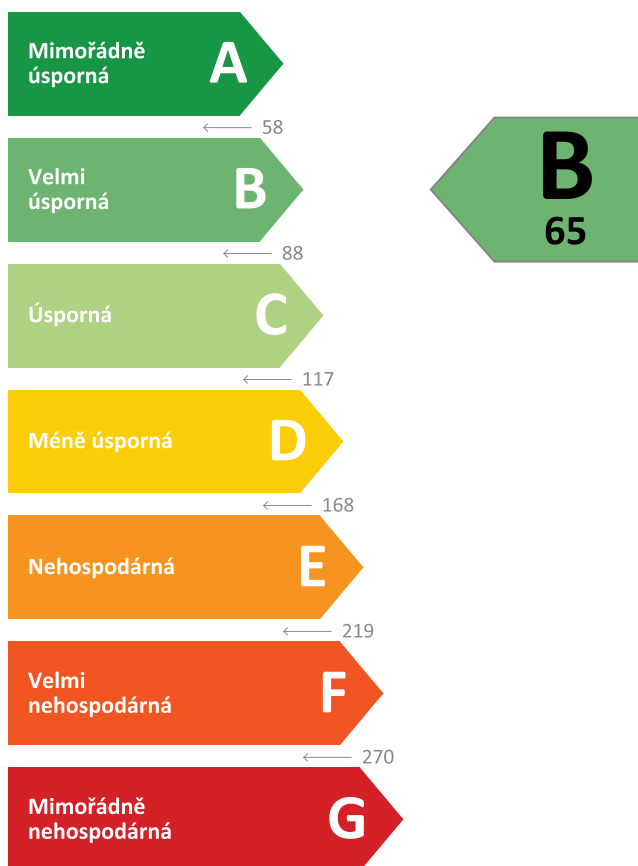
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 13489,0 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



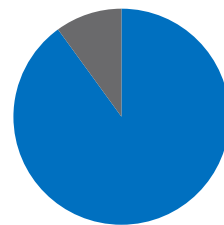
Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 938,1 (90 %)
Elektřina - 102,9 (10 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,48 W/(m ² .K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	34 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	77 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	42 kWh/(m ² .rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	28 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. František Švadlenák

Osvědčení č.: 0989

Kontakt: svadlenakf@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 705330.1

Vyhotoveno dne: 19.03.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Praha	Část obce:	Stodůlky
Ulice:	Janského/Borovanského	Č.p / č. or. (č.ev.):	2212-2217
Katastrální území:	Stodůlky (755541)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2342/37; 2342/38; 2342/39; 2342/40; 2342/41 a 2342/42	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1990	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Bytový dům byl vystavěn v 90. letech 20. století v panelové konstrukční soustavě VVÚ-ETA. Dům obsahuje 147 bytových jednotek a 8 nebytových prostorů. Obvodové stěny jsou tvořeny sendvičovými železobetonovými panely s vloženou tepelnou izolací z pěnového polystyrenu tl. 80 mm. Štitové stěny byly v minulosti zatepleny obkladem s vloženou tepelnou izolací. Obvodové stěny suterénního podlaží jsou zatepleny v nadzemní části i podzemní části tepelnou izolací z XPS tl. 80 mm. Stropní konstrukce mezi podlažími jsou železobetonové. Střecha je dvouplášťová se stávající tepelnou izolací z minerální vaty tl. cca 80 mm položenou na stropě 8.np. Provětrání střešní dutiny bylo zachováno. Vrchní část skladby střechy tvoří žb žebírkový panel, který byl dodatečně zateplen EPS tl. 160 mm. Střešní krytinu tvoří fólie z měkčeného PVC. Výplně otvorů v obvodových stěnách byly vyměněny za okna plastová s izolačními dvojskly. Okna do suterénu jsou plastová s izolačními dvojskly stejné jako okna ve střešních nástavbách, Dveře do nástavb jsou plastové plné. Vytápění a ohřev teplé vody je v objektu centrálně pomocí sekundárních rozvodů z předávací stanice uvnitř objektu. Dodavatelem tepla je Veolia ČR, IČO:45193410. Jedná se o účinnou soustavu zásobování tepelnou energií podle zákona o podporovaných zdrojích energie. Větrání domu je přirozené pomocí oken. Umělé osvětlení pomocí standardních svítidel. V rámci revitalizace dojde k zateplení vnějších stěn a výměny výplní otvorů. Vše popsáno v projektové dokumentaci a v energetickém hodnocení.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	39212,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	10084,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,26
Celková energeticky vztahná plocha budovy	m ²	13489,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	32,1

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztahná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytový dům	Složena z více podzón:	☒	☐	20,0	13489,0
Z1.1	bytové jednotky	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	11175,2
Z1.2	nebytové prostory	Obytné zóny - komunikace a vybavení	-	-	16,0	2313,8
NZ1	Strojovny výtahu	-	☐	☐	-	-
NZ2	Suterén	-	☐	☐	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	54,4 %	-	-	-	35,7 %	-	-	90,1 %
	566,78	-	-	-	371,33	-	-	938,11
Elektřina	0,4 %	-	-	-	0,0 %	9,4 %	-	9,9 %
	4,47	-	-	-	0,49	97,92	-	102,88

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

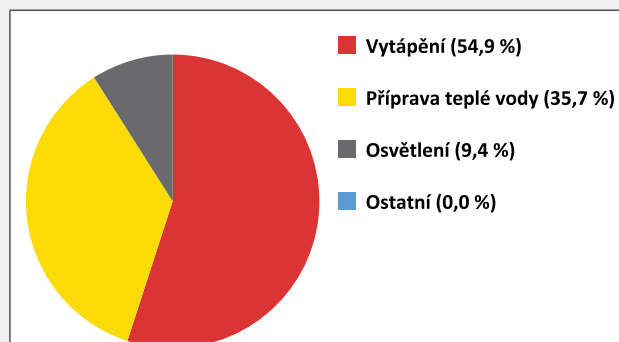
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

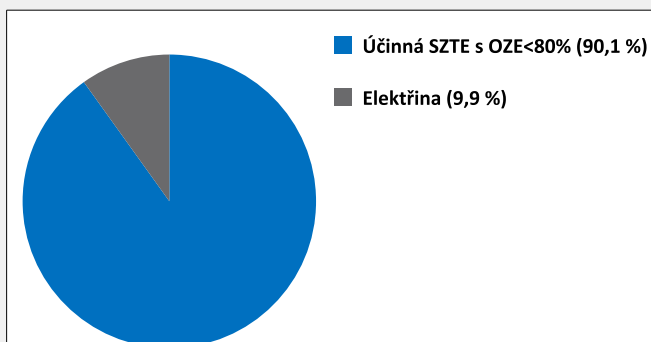
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	54,9 %	-	-	-	35,7 %	9,4 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	42	-	-	-	28	7	0	77
MWh/rok	571,25	-	-	-	371,83	97,92	0,00	1041,00

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

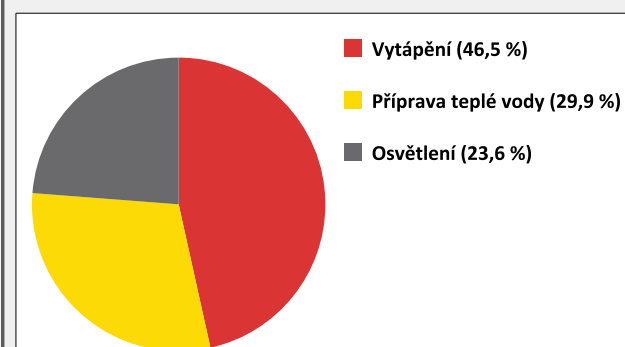
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	45,5 %	-	-	-	29,8 %	-	-	75,2 %
		396,77	-	-	-	259,95	-	-	656,72
Elektřina	2,1	1,1 %	-	-	-	0,1 %	23,6 %	-	24,8 %
		9,39	-	-	-	1,03	205,65	-	216,07

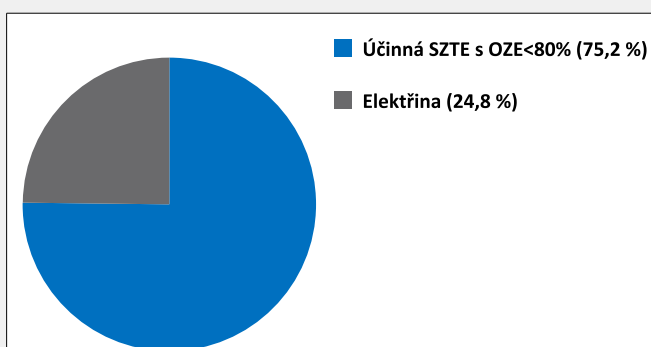
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	46,5 %	-	-	-	29,9 %	23,6 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	30	-	-	-	19	15	-	65
MWh/rok	406,16	-	-	-	260,98	205,65	-	872,79

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



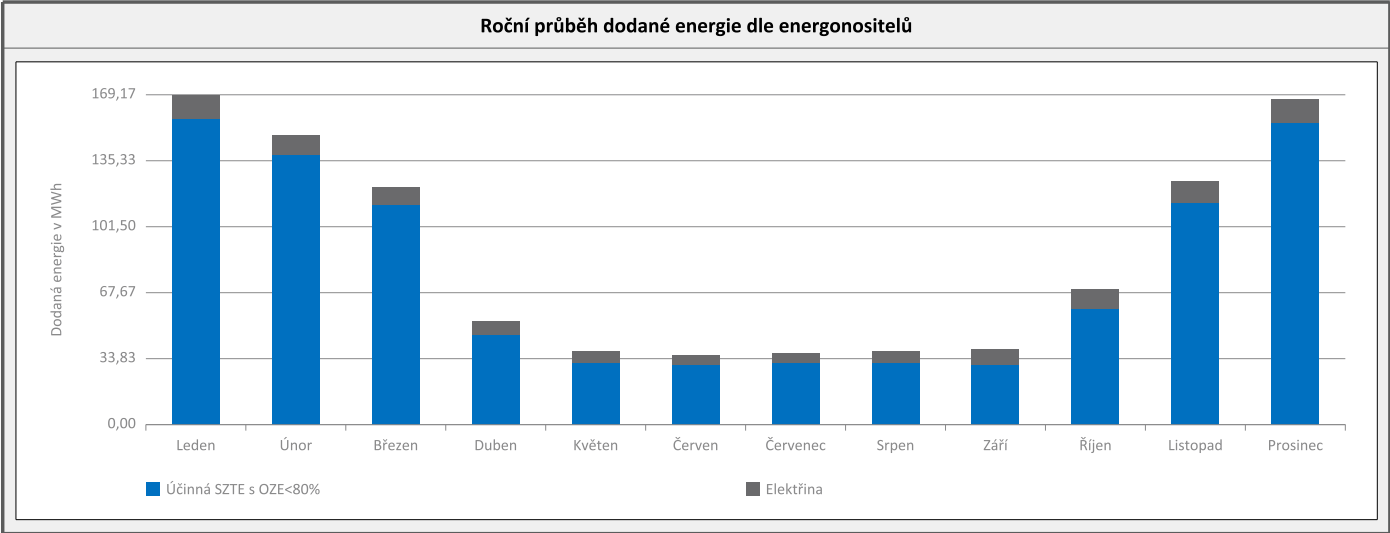
Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



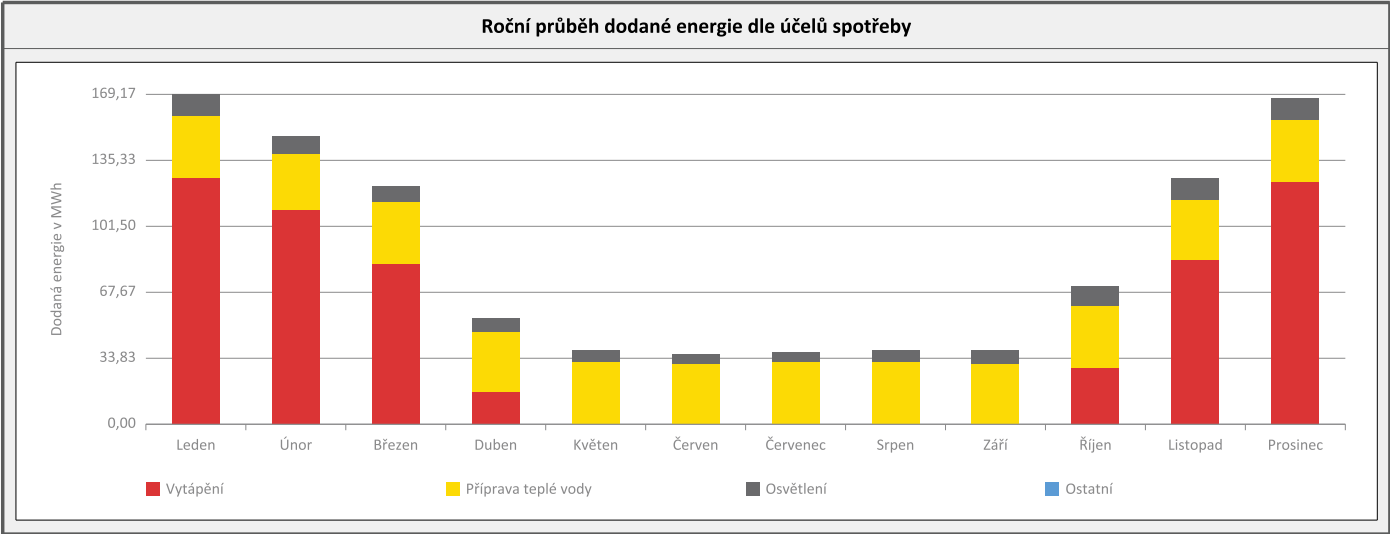
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	169,17	147,84	122,35	53,25	37,25	35,38	36,63	37,80	38,22	70,38	125,68	167,07
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	156,97	137,90	112,95	46,10	31,54	30,52	31,54	31,54	30,52	59,75	114,10	154,69
Elektřina	12,20	9,93	9,39	7,15	5,71	4,86	5,09	6,26	7,70	10,63	11,59	12,38



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	169,17	147,84	122,35	53,25	37,25	35,38	36,63	37,80	38,22	70,38	125,68	167,07
Vytápění	126,13	110,05	82,12	15,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,90	84,25	123,85
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	31,58	28,52	31,58	30,56	31,58	30,56	31,58	31,58	30,56	31,58	30,56	31,58
Osvětlení	11,46	9,26	8,65	6,74	5,67	4,82	5,05	6,22	7,66	9,89	10,87	11,64
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



E

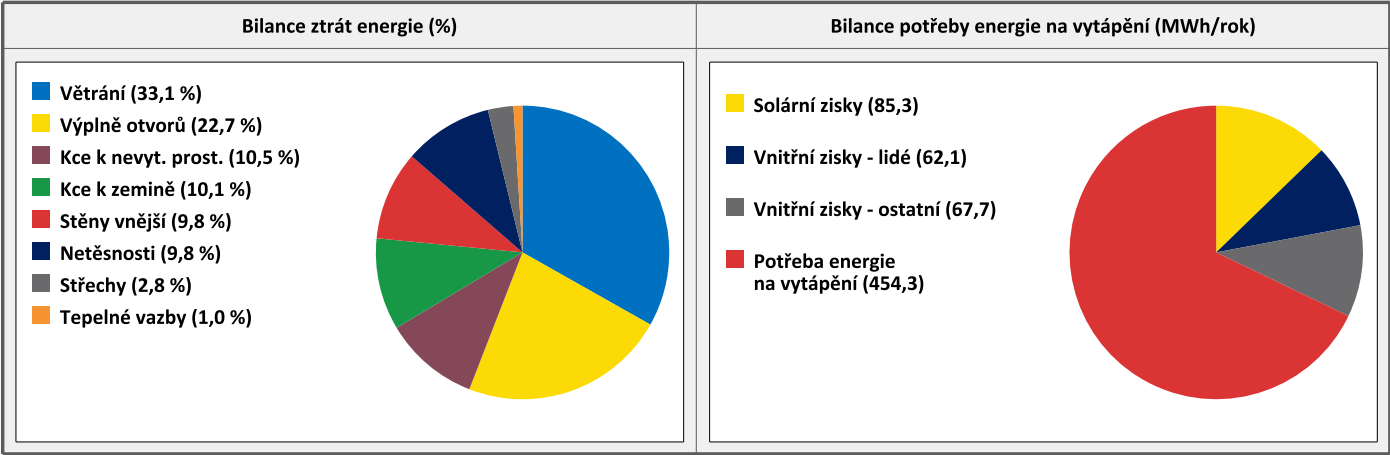
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	381,946	Solární zisky	MWh/rok	85,268
Větrání		221,748	Vnitřní zisky - lidé		62,101
Netěsnosti obálky - infiltrace		65,692	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		67,743
Celkem		669,386	Celkem		215,112

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	454,274	kWh/m ² .rok	34
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ				4581,9				
SV1	SO1 průčelí MW	20,0	EXT	2193,5	0,174	0,30	0,30	58 %
SV2	SO1A průčelí lodžie	20,0	EXT	916,8	0,207	0,30	0,30	69 %
SV3	SO2 štít a boky MW	20,0	EXT	408,9	0,173	0,30	0,30	58 %
SV4	SO2A boky koltherm	20,0	EXT	225,3	0,206	0,30	0,30	69 %
SV5	SO3 štít EPS Grey	20,0	EXT	758,3	0,179	0,30	0,30	60 %
SV6	SO4 štít v dilataci	20,0	EXT	64,3	0,196	0,30	0,30	65 %
SV7	SO5 suterén průčelí	20,0	EXT	14,9	0,257	0,30	0,30	86 %

STŘECHY				1373,3				
ST1	SCH1 střecha	20,0	EXT	1373,3	0,176	0,24	0,24	73 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				234,7				
KZ1	SO5Z suterén průčelí pod terénem	20,0	ZEM	21,6	0,554	0,45	0,45	123 %
KZ2	PDL1 podlaha na terénu 14	20,0	ZEM	213,1	4,219	0,45	0,45	938 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				1702,8				
KN1	STR1 strop ke strojovně	20,0	NEVYT	124,7	1,637	0,60	0,60	273 %
KN2	STR2 strop nad 1.PP	20,0	NEVYT	1275,2	1,151	0,60	0,60	192 %
KN3	SN1 vnitřní stěna 190	20,0	NEVYT	302,9	2,608	0,60	0,60	435 %

VÝPLŇ OTVORŮ				2191,6				
KN4	DN1 dveře sklep	20,0	NEVYT	21,6	2,000	1,50	1,50	133 %
VO1	OJT1 okno 240/160 nové	20,0	EXT	265,0	0,800	1,50	1,50	53 %
VO2	OJD2 okno 210/160	20,0	EXT	151,2	1,500	1,50	1,50	100 %
VO3	OJT2 okno 210/160 nové	20,0	EXT	517,4	0,800	1,50	1,50	53 %
VO4	OJT3 okno 180/160 nové	20,0	EXT	518,4	0,800	1,50	1,50	53 %
VO5	OJD4 okno 150/160	20,0	EXT	21,6	1,500	1,50	1,50	100 %
VO6	OJT4 okno 150/160 nové	20,0	EXT	266,4	0,800	1,50	1,50	53 %
VO7	OJT5 okno 90/160 nové	20,0	EXT	59,0	0,800	1,50	1,50	53 %
VO8	OJP1 výplň panel 90/160 nová	20,0	EXT	51,8	0,800	1,50	1,50	53 %
VO9	OJT6 okno 85/230 nové	20,0	EXT	217,0	0,800	1,50	1,50	53 %
VO10	OJD7 okno 90/60	20,0	EXT	3,2	1,500	1,50	1,50	100 %
VO11	OJD8 okno 100/160	20,0	EXT	8,0	1,500	1,50	1,50	100 %
VO12	OJT8 okno 100/160 nové	20,0	EXT	1,6	0,800	1,50	1,50	53 %
VO13	OJT9 okno 120/160 nové	20,0	EXT	17,3	0,800	1,50	1,50	53 %
VO14	OJD10 okno 120/60	20,0	EXT	2,9	1,500	1,50	1,50	100 %
VO15	DO1 dveře 160/245	20,0	EXT	23,5	1,700	1,70	1,58	108 %
VO16	DO2 dveře 100/245	20,0	EXT	14,7	1,700	1,70	1,58	108 %
VO17	DO3 dveře 210/245	20,0	EXT	30,9	1,700	1,70	1,58	108 %

TEPELNÉ VAZBY				
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.				
Vliv tepelných vazeb		0,050	0,020	250 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	%	MWh/rok
ZT1	Předávací stanice -Veolia ČR	610,0	účinná SZTE s OZE < 80%	566,8	99,0	-	92,0	88,0	100,0 %
									454,3

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	m³/rok	MWh/rok
ZT1	Předávací stanice -Veolia ČR	610,0	účinná SZTE s OZE < 80%	371,3	99,0	-	62,1	4369,0	100,0 %
									228,3

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
OS1	Bytový dům	standardní svítidla	13489,0	71,8	1,70	1,00	1,00	0,53
ON2	Suterén	referenční hodnota	-	56,3	1,10	1,00	1,00	0,58

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení stropu nad suterénem (STR2) minerální vatou tl. 100 mm
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Instalace LED svítidel ve společných prostorech a v suterénu. Instalace FVE min 43,2 kWp s bateriovým úložištěm LiFe o kapacitě 47 kWh.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	NE	NE	ANO	Využití OZE z energie větru či energie vody, stejně jako spalování biomasy z centrálního zdroje není vzhledem k lokalitě umístění budovy a charakteru domu reálné a není proto posuzováno.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla není funkčně vhodná, není vyžadován celoroční odběr tepla.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	-	-	Objekt je napojen na účinnou soustavu zásobování tepelnou energií spol. VEOLIA ENERGIE ČR a.s.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Pro instalaci tepelného čerpadla není v budově vhodná otopná soustava, nahrazení SZTE za TČ není ekonomicky ani ekologicky proveditelné.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření		Doporučení ke snížení ENB: Zateplení stropu nad suterénem (STR2) minerální vatou tl. 100 mm Instalace LED svítidel ve společných prostorech a v suterénu. Instalace FVE min 43,2 kWp s bateriovým úložištěm LiFe o kapacitě 47 kWh.		
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok		kWh/m².rok
	MWh/rok	MWh/rok		MWh/rok
Hodnocená budova	51	77		65
	682,6	1041,0		872,8
Soubor navržených opatření	48	73		54
	642,6	982,6		729,3
Dosažená úspora energie	3	4		11
	40,0	58,4		143,5

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
---	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 2 písm. a)	Splněno:	ANO
-------------------------	----------------------	----------	-----

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	13489,0	43	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,48	0,58	ANO
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	65	106	ANO
---	-------------------------	-------------------	----	-----	-----

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2025.4 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Název stavby:	Zateplení a stavební úpravy bytového domu v ulici Janského 2212-2214 a Borovanského 2215 - 2217, Praha 5	Stupeň PD:	DSP
Stavebník:	Společenství vlastníků Janského/Borovanského 221-2217,se sídlem Janského 2212/59, 155 00 Praha	IČ:	241 33 019
Generální projektant:	DPU REVIT s.r.o.,Běchovická 701/26, Strašnice, 100 00 Praha 10	IČ:	287 11 335
Zodpovědný projektant:	Ing. Marian Trubiroha	Č. autorizace:	ČKAIT 0401952

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. František Švadleňák	Číslo oprávnění:	0989
Telefon:	603529467	E-mail:	svadlenakf@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	705330.1	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	19.03.2025		
Platnost průkazu do:	19.03.2035		