



STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue.cz
www.sue.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
a vyhlášky č. 264/2020 Sb. (222/2024 Sb.)



**Bytový dům
Hliníky 517,
Velké Opatovice**

Zpracoval:

Ing. Tomáš Novák – energetický specialista; osvědčení č. 1590

Datum zpracování:

září 2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Velké Opatovice	Část obce:	
Ulice:	Hliníky	Č.p. / č. or. (č.ev.)	517
Katastrální území:	Velké Opatovice (779237)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	214	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1975	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o bytový dům ve městě Velké Opatovice. Bytový dům sestává z 5 nadzemních podlaží, kde se v přízemí nachází dvě bytové jednotky, sklepy a technické prostory. Vyšší patra obsahuje každé 5 bytových jednotek, tedy celkem v bytovém době je 22 bytových jednotek. Z konstrukčního hlediska se jedná železobetonový skelet se svislými vnějšími konstrukcemi tvořenými fasádními panely z struzko-kermazitbetonu o tl. 30 cm dodatečně zateplených 10 cm EPS. Objekt je zastřešený rovnou střechou se stávající konstrukcí bez dodatečného zateplení. Výplně otvorů tvoří plastová okna a dveře s termoizolačním zasklením.

Stručný popis technických systémů:

Pro potřeby zásobování tepelnou energií je objekt připojen na sídlištní plynovou kotelnu, která zásobuje teplem pro vytápění a přípravu TV část sídliště Hliníky. Osvětlení je smíšené ve společných komunikačních prostorech již po rekonstrukci na LED. Větrání přirozené okny a infiltrací.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	4 765,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1 874,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,39
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	1 655,9
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	22,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BD	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	1 505,1
Z2	schodiště	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	150,8
NZ3	sklepy	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektrina	0,2%	---	---	---	---	2,8%	---	3,0%
	0.43	---	---	---	---	7.31	---	7.74
SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	76,4%	---	---	---	20,7%	---	---	97,0%
	197.8	---	---	---	53.5	---	---	251.4

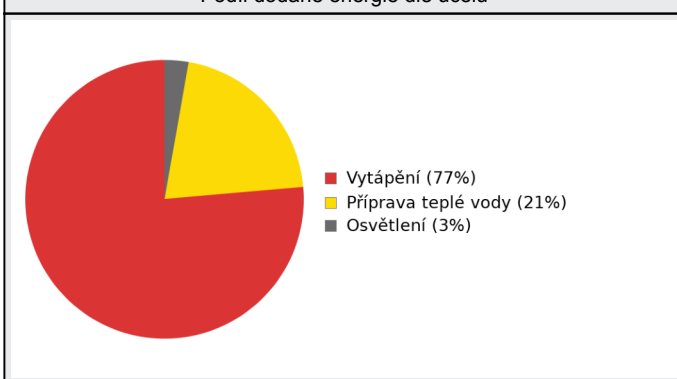
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

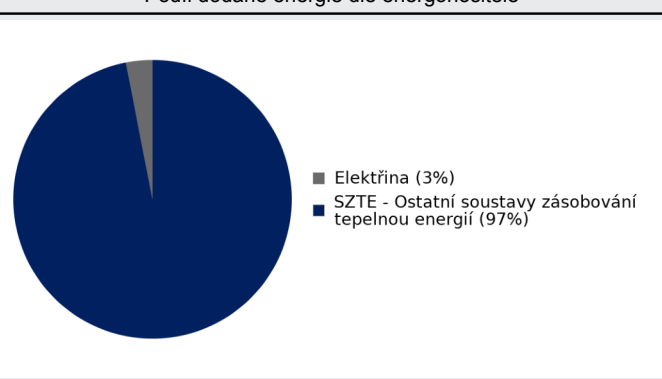
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	76,5%	---	---	---	20,7%	2,8%	---	100,0%
kWh/m²rok	119,7	---	---	---	32,3	4,4	---	156,5
MWh/rok	198.3	---	---	---	53.5	7.31	---	259.1

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

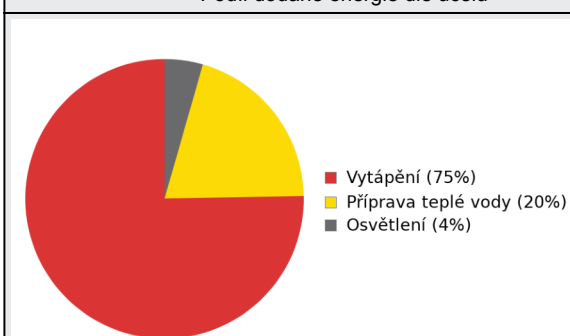
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,3%	---	---	---	---	4,5%	---	4,7%
		0.91	---	---	---	---	15.3	---	16.3
SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	1,3	75,0%	---	---	---	20,3%	---	---	95,3%
		257.2	---	---	---	69.6	---	---	326.8

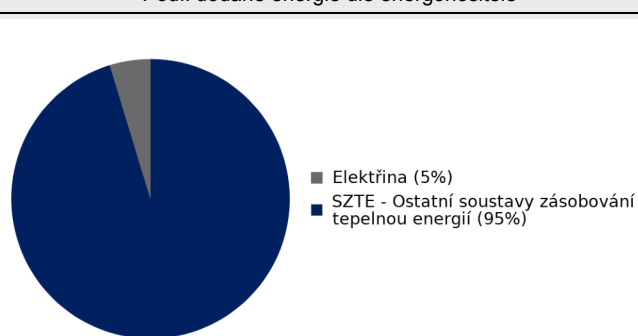
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	75,2%	---	---	---	20,3%	4,5%	---	100,0%
kWh/m²rok	155,9	---	---	---	42,0	9,3	---	207,2
MWh/rok	258.1	---	---	---	69.6	15.3	---	343.0

Podíl dodané energie dle účelu

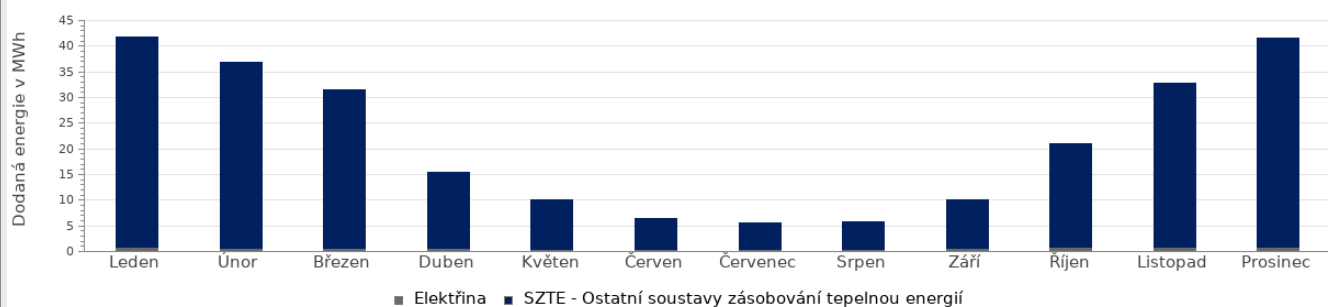


Podíl dodané energie dle energonositele

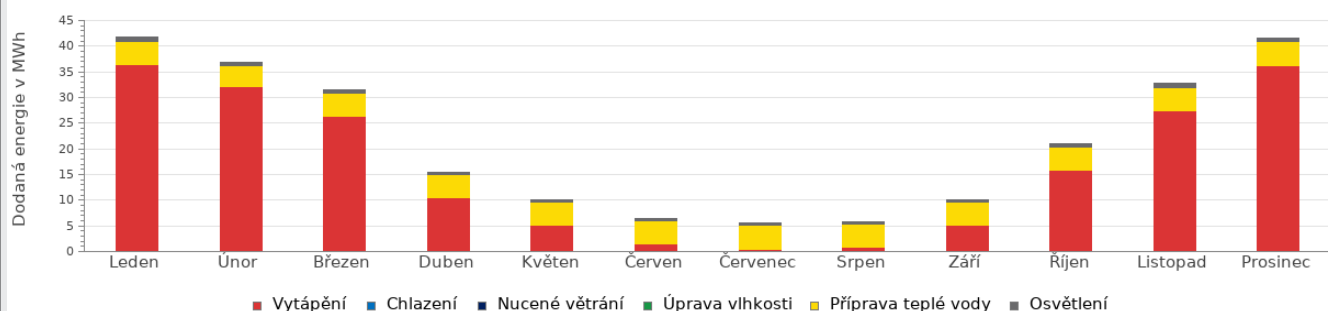


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	41.8	36.9	31.4	15.5	10.2	6.35	5.47	5.87	10.2	21.0	32.7	41.7
Elektřina	0.87	0.73	0.70	0.55	0.50	0.41	0.41	0.49	0.59	0.76	0.83	0.88
SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	41.0	36.2	30.7	14.9	9.66	5.94	5.06	5.38	9.58	20.3	31.9	40.8

Roční průběh dodané energie podle energoisitelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	41.8	36.9	31.4	15.5	10.2	6.35	5.47	5.87	10.2	21.0	32.7	41.7
Vytápění	36.5	32.1	26.3	10.6	5.13	1.55	0.51	0.84	5.20	15.8	27.5	36.3
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	4.55	4.11	4.55	4.40	4.55	4.40	4.55	4.55	4.40	4.55	4.40	4.55
Osvětlení	0.81	0.68	0.65	0.52	0.48	0.40	0.41	0.49	0.57	0.71	0.77	0.83

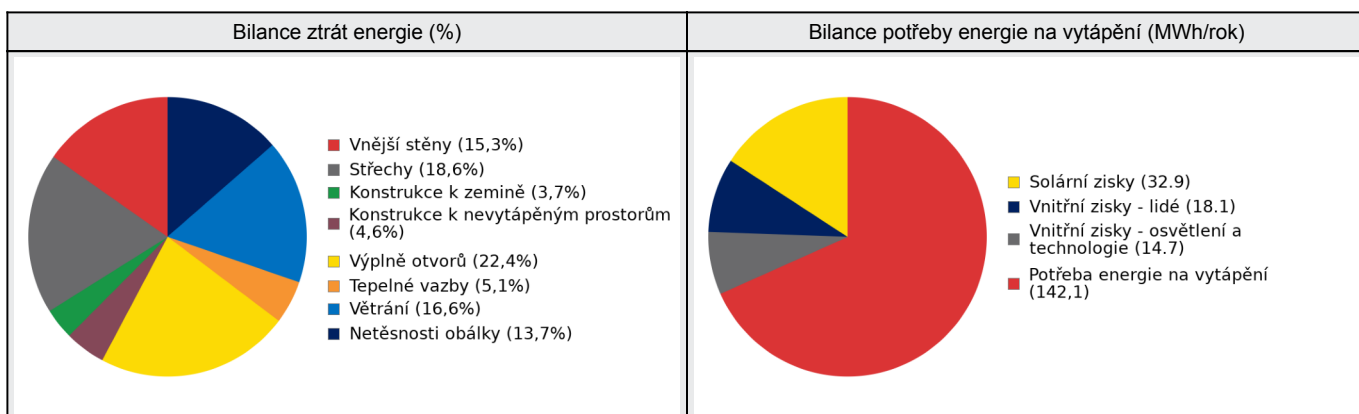
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	145	Solární zisky	MWh/rok	32.9
Větrání		34.6	Vnitřní zisky - lidé		18.1
Netěsnosti obálky - infiltrace		28.4	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		14.7
Celkem		208	Celkem		65.8

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	142,1	kWh/m ² .rok	85,8
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ _i	---	A _j	U _j	U _{Nj}	U _{Rj}	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				778,5				
STN-1	SO 1 V (Z1)	20	EXT	192,0	0,310	0,30	0,30	103%
STN-1	SO 1 V (Z2)	16	EXT	5,2	0,310	0,40	0,40	78%
STN-2	SO 1 S (Z1)	20	EXT	178,3	0,310	0,30	0,30	103%
STN-3	SO 1 Z (Z1)	20	EXT	192,0	0,310	0,30	0,30	103%
STN-4	SO 1 J (Z1)	20	EXT	211,1	0,310	0,30	0,30	103%

STŘECHY				366,6				
STR-9	SCH 1 (Z1)	20	EXT	339,8	0,820	0,24	0,24	342%
STR-9	SCH 1 (Z2)	16	EXT	26,8	0,820	0,32	0,32	256%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				189,4				
PDL(z)-10	PDL 1 zem (Z1)	20	ZEM	145,7	1,100	0,45	0,45	244%
PDL(z)-10	PDL 1 zem (Z2)	16	ZEM	43,7	1,100	0,60	0,60	183%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				136,8				
STN-5	SN 1 (Z1-Z3)	20	NZ3	54,8	0,750	0,30	0,30	250%
STN-7	SN 2 (Z1-Z3)	20	NZ3	15,7	0,930	0,30	0,30	310%
STN-8	SN 3 (Z1-Z3)	20	NZ3	25,3	1,600	0,95	0,95	168%
STN-8	SN 3 (Z2-Z3)	16	NZ3	41,0	1,600	1,30	1,30	123%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				173,4				
PDL-11	PDL 2 NP (Z1)	20	SOUS	173,4	1,100	0,30	0,30	367%

VÝPLNĚ OTVORŮ				229,7				
VYP-12	OZ 1 V (Z1)	20	EXT	63,8	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-13	OZ 2 V (Z1)	20	EXT	15,4	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-14	DB 1 V (Z1)	20	EXT	17,3	1,700	1,70	1,70	100%
VYP-15	OZ 2 S (Z1)	20	EXT	15,4	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-16	OZ 1 S (Z1)	20	EXT	63,8	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-17	OZ 2 S (Z1)	20	EXT	15,4	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-18	DB 1 Z (Z1)	20	EXT	17,3	1,700	1,70	1,70	100%
VYP-19	OZ 2 J (Z1)	20	EXT	7,7	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-20	DB 1 J (Z1)	20	EXT	8,6	1,700	1,70	1,70	100%
VYP-21	DO 1 V (Z2)	16	EXT	5,0	1,700	2,30	2,20	77%

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,050	---	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
CZT-1	SZTE	---	SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	198	96	---	Z1: 85 Z2: 85	Z1: 88 Z2: 88	100,0
									142

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody					
					kW	MWh				%	---	%	m³/rok	% pokrytí
														MWh/rok
CZT-1	SZTE	---	SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií	53.5	96	---	TVsys 1: 98,4	843,15	100,0					
									51.4					

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	BD	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	1 366,98	48	1,70	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	schodiště	LED - bez uvedení měrného výkonu	149,40	42	0,86	1,00	1,00	1,00
NZ3 (L1)	sklepy	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostaní zóny	156,65	42	1,10	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Střechy a stropy: OP _s -1 - ZAT+FVe Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje zateplení střechy na U=Urec,20 v kombinaci s instalací FVe o výkonu 60 kWp s orientací na jih a sklonem 30°.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	V části OZE se doporučuje instalace FVe. Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje instalace FVe o výkonu 60 kWp s orientací na jih a sklonem 30° v kombinaci s ostatními opatřeními.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	KVET se nedoporučuje z důvodu nevhodného poměru spotřeby tepla a elektřiny.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	nehodn.	nehodn.	SZTE je v objektu zavedeno.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	TČ se jeví jako ekonomicky neopodstatněné.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje zateplení střechy na U=Urec,20 v kombinaci s instalací FVe o výkonu 60 kWp s orientací na jih a sklonem 30°.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	113,31	156,48	207,16	
	188	259	343	
Soubor navržených opatření	99,32	137,00	105,91	
	164	227	175	
Dosažená úspora energie	13,99	19,48	101,25	-
	23.2	32.3	168	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - BD (obytná zóna)	1 505,1	61,9	3
	Z2 - schodiště (obytná zóna)	150,8		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,60	0,44	---
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	156,48	125,73	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	207,16	127,76	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.4 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Novák	Číslo oprávnění:	1590
Telefon:	476104189	E-mail:	info@sue.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	880362.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	02.09.2026		
Platnost průkazu do:	02.09.2036		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Hliníky, 517
PSČ, místo: 679 63, Velké Opatovice
K.ú., parcelní č.: Velké Opatovice (779237), 214
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 1656 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



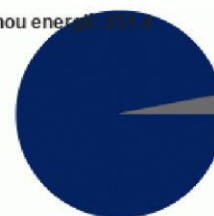
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ SZTE - Ostatní soustavy zásobování tepelnou energií: 203,4
■ Elektřina: 7,7



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.60 W/(m ² ·K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	85.8 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	156 kWh/(m ² ·rok)	E
	Vytápění	120 kWh/(m ² ·rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	32.3 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	4.41 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Tomáš Novák

Osvědčení č.: 1590

Kontakt: info@sue.cz

Ev. č. průkazu: 880362 0

Vyhotoveno dne: 02.09.2026

Podpis: