

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 4, Nusle, ul. Vlastislavova



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej bytu 3+kk, 80 m?, Praha, ul. Vlastislavova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 826273 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Vlastislavova

#### Prodej bytu 3+kk, 80 m?, Praha, ul. Vlastislavova

Nabízíme k prodeji nemovitost, která je zkolaudována jako ateliér a nachází ve sklepních prostorech domu. Dispozice ateliéru je 3kk, o velikosti 80 m? a nachází se v ulici Vlastislavova, Praha 4 - Nusle. Vytápění je zde řešeno akumulací kamny a infrapanely. Ohřev vody je zajištěn bojlerem. Prostor je odvětráván rekuperací Paul. Rekonstrukce zde byla provedena v roce 2011. Ateliér je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, vestavěná lednice, myčka, pračka, sušička a programovatelným osvětlením. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Parkování možné před domem na ulici, po dohodě v protějším domě. Vřele doporučuji prohlídku. V případě dalších otázek kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 249 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	silnice MHD metro
Elektřina	230 V

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 4, Nusle, ul. Vlastislavova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Heidenreich Robin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	80
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Elektřina