

Prodej bytu 4+kk, OV, Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec IV, ul. Jakubská



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 4+kk, 108 m<sup>2</sup>, Jindřichův Hradec, ul. Jakubská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851046 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec IV, Jakubská

#### Prodej bytu 4+kk, 108 m<sup>2</sup>, Jindřichův Hradec, ul. Jakubská

Prostorný byt s velkou terasou a výhledem na zámek. Bytový dům Jakubská nabízí 19 bytů o dispozicích 1+kk, až 4+kk, každá bytová jednotka má balkón či terasu nebo zahrádku - 1.np. Konstrukce domu - cihla porotherm 30 cm + zateplení 20 cm polystyren. Okna oboustranný antracit (trojskla). Podlahové vytápění (V-System) jedná se o velkoplošné nízkoteplotní vytápění prostřednictvím odporových topných kabelů - ovládání pomocí aplikace. Bytové jednotky budou zkolaudované a připravené k finální úpravě (vchodové protipožární dveře, stříkané omítky, štuky, rozvody vody a odpadu, vč. kompletní elektroinstalace) Finální úprava bude na Vás dle vašeho vkusu. (vinylové podlahy, obklady, koupelny, interiérové dveře, kuchyně.) Parkování je zajištěno na veřejném parkovišti, kde bude dostatečný počet míst. Společné skladové prostory. Předpokládané dokončení 9-12/2024

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové

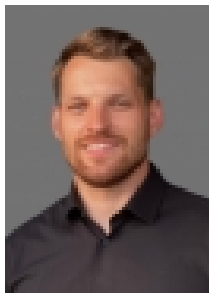
#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 4+kk, OV, Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec IV, ul. Jakubská

**Realitní makléř****Vejbor Matěj**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	108
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina