

Prodej samostatného RD, 220 m<sup>2</sup>, Sokolov



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Slovenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851909 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Slovenská

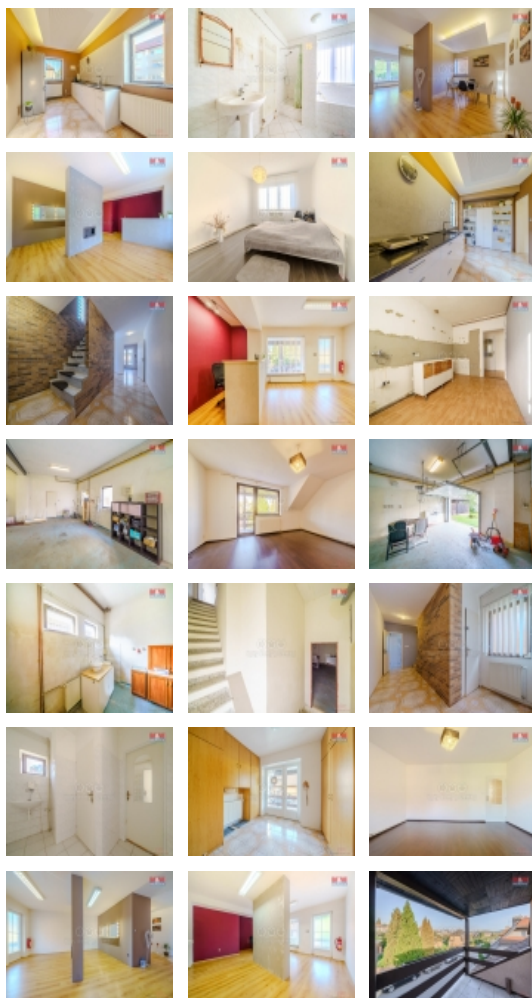
### Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Slovenská

Nabízíme k prodeji dům v Sokolově. Přízemí domu sloužilo v minulosti jako nebytový prostor. V prvním patře je bytová jednotka o dispozici 3+1. Celý dům je vytápěn plynovým kotlem. K domu náleží garáž, která byla využívána jako dílna. Přízemí domu lze po menších úpravách předělat na další bytovou jednotku a tím vznikne pěkný velký dvougenerační dům s menší zahradou za domem. V domě proběhla částečná rekonstrukce. Dům je položen ve velmi pěkné lokalitě. Je možné jej využít pro investiční příležitost jako nájemní pro 2 rodiny a nebo pro klidné bydlení pro vícečlennou rodinu. Více informací Vám poskytne makléř při prohlídce. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a zavolejte si o prohlídku. S financováním Vám rádi pomůžeme.

**CENA:** (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	273
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej samostatného RD, 220 m2, Sokolov

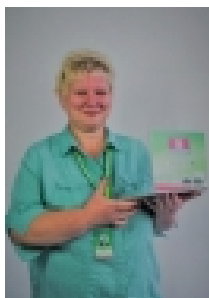
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Yildirim Marta**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	220
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný