

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Nemanice (okres Domažlice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 823 m?, Nemanice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858441 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nemanice (okres Domažlice)

#### Prodej pozemku k bydlení, 823 m?, Nemanice

Nabízíme k prodeji pozemek vhodný k výstavbě o výměře 823 m<sup>2</sup>. Dle územního plánu je zařazen do zastavěného území, stabilizované plochy bydlení BO. Podmínkou pro výstavbu rodinných domů je koeficient zastavěné plochy pro RD max. 50%, koeficient zeleně min. 30% a max. 20% mohou být zpevněné plochy. Charakter zástavby musí být venkovského charakteru. Inženýrské sítě jsou v dosahu. Na pozemku se nachází přípojka elektřiny a studna. Pozemek je možné připojit na veřejný vodovod a kanalizaci. Tato lokalita je vhodná pro pracující v Německu - v blízkosti hraničního přechodu Lísková. Doporučujeme prohlídku s makléřem. S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	823
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V na hranici pozemku
Voda	vlastní studna
Druh pozemku	trvalý travní porost
Inženýrské sítě	Elektřina

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Nemanice (okres Domažlice)

**Realitní makléř**



**Soukupová Václava**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)