



M&M reality holding, a.s.

Prodej zahrady, 56 509 m², Odolena Voda

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857408 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odolena Voda (okres Praha-východ)

Prodej zahrady, 56 509 m², Odolena Voda

Za přivedení kupce nabízí majitel odměnu 1.000.000,- v hotovosti. Nabízíme exkluzivně velmi rozlehlý pozemek 56 509 m², parcelní číslo 847/2, v katastrálním území Odolena Voda, na LV vedený jako zahrada. Pozemek se nachází na okraji obce, přímo u hlavní silnice a to jen 15min autem od Prahy a pár minut od letiště Vodochody. V současné době je pozemek pronajat a tedy výnosový. Na okraj pozemku je zavedena elektřina a v minulosti zde byl obcí schválen záměr na realizaci ranče na chov koní. Dle platného územního plánu lze pozemek využít k zajištění zemědělské výroby, chovu hospodářských zvířat, na zbudování rybníků k chovu ryb nebo drůbeže. Pozemek je vhodný i na realizaci vlastního projektu nebo vzhledem ke své velmi dobré ceně, také jako skvělá investice do půdy, jejíž cena se bude i nadále neustále zvyšovat, nebo také jako ochrana před inflací. Pokud Vás tato nabídka zaujala a rádi byste získali podrobnější informace, neváhejte kontaktovat našeho zkušeného makléře.

CENA: (za nemovitost) **24 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	56509
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	Není

Prodej Odolena Voda (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šolc Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Druh pozemku	zemědělská
Inženýrské sítě	Elektřina