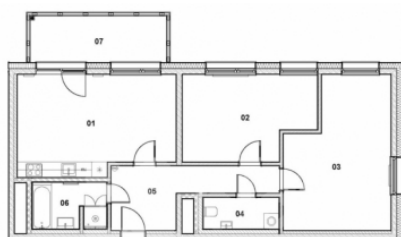


Prodej bytu 3+kk, 86 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Domoradice, ul. Za Jitonou



01	OBÝVACÍ POKOJ	23,6 m <sup>2</sup>
02	LOŽNICE	16,1 m <sup>2</sup>
03	POKOJ	22,0 m <sup>2</sup>
04	WC	3,6 m <sup>2</sup>
05	PŘEDSÍŇ	10,7 m <sup>2</sup>
06	KOUPELNA	5,1 m <sup>2</sup>
	<b>CELKEM</b>	<b>81,1 m<sup>2</sup></b>
	PODLAHOVÁ PLOCHA DLE NV Z.366/2013 Sb.	85,8 m <sup>2</sup>
07	BALKÓN	11,3 m <sup>2</sup>



## Prodej novostavby apartmánu 3+kk 86m<sup>2</sup> v Českém Krumlově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220123 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, Domoradice, Za Jitonou

### Prodej novostavby apartmánu 3+kk 86m<sup>2</sup> v Českém Krumlově

Jediným a výhradním prodejcem projektu Krumlovský Vltavín rezidence je společnost BIDLI. Nabídek jiných společností si prosím nevíšete a obraťte se přímo na nás nebo na developera.

Hledáte opravdu výjimečný a kvalitně postavený apartmán? Výborně!

Nabízíme vám apartmán s dispozicí 3+KK s podlahovou plochou 86m<sup>2</sup>. Je umístěn ve 4.NP a má balkon o ploše 10m<sup>2</sup>. Samozřejmostí je vyšší standard provedení. Apartmán má číslo 49. Náleží k němu sklep a je možno přikoupit kryté parkovací stání.

Apartment je součástí dokončované první etapy ojedinele novostavby, patřící do projektu centrálního bydlení v Českém Krumlově.

Projekt investičních apartmánů v Českém Krumlově nabídne ve třech etapách celkem 193 apartmánů a bytů v dispozicích 1+kk až 5+kk s plnohodnotnými garážemi a krytým i venkovním parkovacím stáním. Součástí výstavby jsou také komerční prostory pro obchody a kanceláře. Maximální pohodlí a ekonomický i životní komfort rezidentům zajišťuje správa nemovitostí a garantovaný nájem jednotek. První etapa výstavby apartmánového domu je již zkolaudována.

V rámci první etapy jsou nyní k dispozici ještě apartmány 2+kk až 5+kk, avšak postupně se vyprodávají. Proto si raději pospěšte. Nabídka je pestrá a tak si můžete koupit domov přesně podle svých představ.

Zasazení do nádherné krajiny, promyšlená kultivace blízkého okolí a začlenění nových obchodů a služeb. To vše jistě oceníte.

Český Krumlov je město s překrásnými památkami, bohatou historií a výjimečným charakterem, proto je na seznamu UNESCO.

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej bytu 3+kk, 86 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Domoradice, ul. Za Jitonou

### Realitní makléř



**Jiří Mach**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

### Informace o nemovitosti

<b>Dispozice bytu</b>	3+kk
<b>Číslo podlaží v domě</b>	4
<b>Počet podlaží objektu</b>	6
<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	86
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha balkonu (m<sup>2</sup>)</b>	10
<b>Plocha sklepu (m<sup>2</sup>)</b>	4
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	balkon výtah sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1

Prodej bytu 3+kk, 86 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, Domoradice, ul. Za Jitonou