

Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Nové Lublice (okres Opava)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, Nové Lublice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857141 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nové Lublice (okres Opava)

#### Prodej rodinného domu, Nové Lublice

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Nové Lublice, který nabízí prostorné a útulné bydlení pro rodinu s dětmi. Dům má dvě patra, celkovou výměru 120 m<sup>2</sup> a je situován na pozemku o výměře 2210 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází dva pokoje, zařízená kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a sedací vanou a samostatné WC. V prvním patře jsou dva pokoje, prostor pro šatnu a balkon s výhledem na zahradu. Ve sklepě se nachází kotelna a prádelna. Za domem je stodola, která slouží jako skladovací prostor nebo dílna. Dům je v dobrém stavu. Vytápění je zajištěno kotlem na dřevo. Voda je čerpána z vlastní studny. Dům je napojen na elektřinu, plyn není k dispozici. Nemovitosti je možné financovat hypotékou.

CENA: (za nemovitost) **3 600 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2210
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna



Prodej samostatného RD, 120 m2, Nové Lubice (okres Opava)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

**Realitní makléř**



**Gajdošová Gabriela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)