

Prodej bytu 2+1, 54 m², OV, Chlum u Třeboně (okres Jindřichův Hradec), ul. Barandov

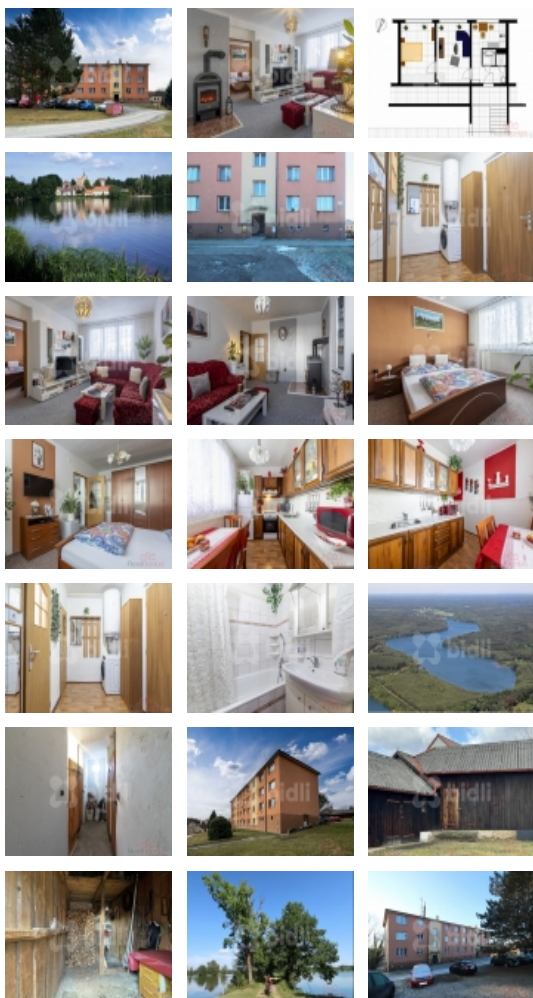


Prodej bytu 2+1 54 m², městys Chlum U Třeboně, okr Jindřichův Hradec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chlum u Třeboně (okres Jindřichův Hradec), Barandov

Prodej bytu 2+1 54 m², městys Chlum U Třeboně, okr Jindřichův Hradec



Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Nechcete se starat o zahradu, tak hledáte v rekreačně přitažlivé lokalitě raději byt? Byt, kde budete mít pohodlné zázemí pro všechny Vaše relaxační a sportovní aktivity, ale kam se můžete nastěhovat i trvale? Je Třeboňsko tou vysněnou lokalitou? Tak to si prohlížíte ten správný inzerát.

Na základě povolení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 54 m² ve zvýšeném přízemí zděného bytového domu na tichém místě městysu Chlum u Třeboně, okres Jindřichův Hradec. Byt nabízí prostornou chodbu, obývací pokoj s romantickými krbovými kamny, ložnici, samostatnou kuchyni, koupelnu s vanou a samostatné WC. Automatická pračka a bojler jsou umístěny na chodbě. K bytu patří dva sklepy o celkové ploše cca 5m² a velká kůlna na dřevo (8m²). Městský charakter bytu zajišťuje vlastní plynový kotel ústředního topení a ten chalupářský charakter romantická krbová kamna s příjemným živým ohněm. Nová plastová okna vedou na jihovýchod, což zajišťuje příjemné, světlé místnosti. Z oken se díváte na tenisové kurty, kde můžete realizovat i své sportovní choutky. Pro uložení kol, případně kočárků slouží společná místnost v domě, v prostorných sklepech uložíte další objemné sportovní potřeby a v dřevěné kůlně můžete mít dostatek dřeva do krbových kamen. Zateplený dům zajišťuje úsporu provozních nákladů.

Chlum u Třeboně je součástí té nejkrásnější části Třeboňska, množství rybníků obklopených lesy, mnohdy oddělených pouze hrázemi, po kterých vedu romantické cyklistické stezky. V nedaleké Majdaleně mohou vodáci nasednou do svých kánoí, pramic a raftů a sjet řeku Lužnici. Houbaři, rybáři, cyklisté, vodáci i další obdivovatelé přírody a historických památek zde najdou nevyčerpatelné možnosti k naplnění svých zájmů. Městys nabízí i velkou šíři občanské vybavenosti - školka, základní škola, lékaři, pošta, restaurace a další služby umožní pohodové bydlení i rekreaci. Spojení s Třeboní zajišťují pravidelné autobusové spoje.

Doporučujeme - prostorný byt 2+1 v obci uprostřed nádherné jihočeské přírody.

Prodej bytu 2+1, 54 m², OV, Chlum u Třeboně (okres Jindřichův Hradec), ul. Barandov**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1**Realitní makléř****Jiří Brůža**Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **2 346 800,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m²)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m²)	5
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektrina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad Koupaliště
Rok rekonstrukce	2010
Bytové jádro	Zděné
K dispozici od	01.03.2024

Prodej bytu 2+1, 54 m², OV, Chlum u Třeboně (okres Jindřichův Hradec), ul. Barandov