

Prodej samostatného RD, 260 m<sup>2</sup>, Havířov, Bludovice (okres Karviná)

## Prodej rodinného domu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 497 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havířov, Bludovice (okres Karviná), Na Sioně

### Prodej rodinného domu

Ke koupi nabízím dvougenerační dům o velikosti 260m<sup>2</sup> v Bludovicích, autem 7min od centra Havířova,, Ostrava 25min. MHD, 800m od domu - spoje v okolí BUS číslo 410,414,418, 383.

Dům je zrekonstruovaný, s pozemkem o velikosti 1035m<sup>2</sup>, podsklepený, s garáží, kde je nyní vybudovaná posilovna. Možno ponechat. Na pozemku stojí také kůlna- sklad cca 50m<sup>2</sup>.

Dům má samostatné vchody ke každé bytové jednotce.

V přízemí je byt 2+1 cca 103m<sup>2</sup> se sociálním zázemím, v patře je byt o velikosti 3+1 cca 107m<sup>2</sup> s koupelnou v rekonstrukci.

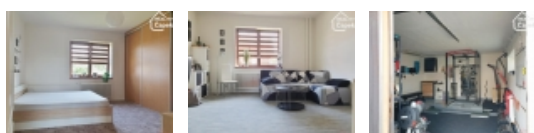
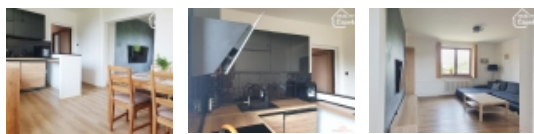
( jen příklad byty 2+1 ,60m<sup>2</sup> se v Havířově pohybuje za 2.490.000Kč/ 46.900Kč/m<sup>2</sup>. 3kk v paneláku o vel 83m<sup>2</sup> za 4..990.000Kč/ 60.000Kč/m<sup>2</sup>...)

V případě zájmu mě kontaktujte.  
Děkuji Dagmar.

CENA: (za nemovitost) **6 200 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	260
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1035
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - plynové
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	260



Prodej samostatného RD, 260 m<sup>2</sup>, Havířov, Bludovice (okres Karviná)

**Nemovitost nabízí**

**Reality Čapek**

**Realitní makléř**



**Chytilová Dagmar**

Mobil: +420 732 334 453

[maklerkadagmar@seznam.cz](mailto:maklerkadagmar@seznam.cz)

<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	1035
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	260
<b>Plocha zahrady (m<sup>2</sup>)</b>	775
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	samostatný