

Prodej samostatného RD, 69 m<sup>2</sup>, Zátor, Loučky (okres Bruntál)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Loučkách u Zátoru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859374 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zátor, Loučky (okres Bruntál)

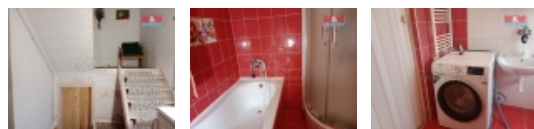
#### Prodej rodinného domu v Loučkách u Zátoru

Tento útulný dům o rozloze 69 m<sup>2</sup> prošel nedávnou rekonstrukcí spodního patra včetně elektřiny, a nabízí tak moderní a komfortní bydlení pro vaši rodinu. Navíc, je zde skvělá možnost rozšíření o další pokoje v podkroví, což vám umožní přizpůsobit si prostor dle svých potřeb. Jedním z hlavních pozitiv domu jsou solární panely, které nejenže přispívají k ochraně životního prostředí, ale také mohou výrazně snížit náklady na energii. Vytápění domu je řešeno krbem s výměníkem a rozvodem do radiátoru, což zajišťuje útulnou atmosféru a teplo v chladných dnech. Dům je kompletně izolovaný proti vlhkosti. Okolo domu se rozprostírá prostorná zahrada, která poskytuje ideální místo pro odpočinek. Nepropástejte tuto výjimečnou příležitost získat svůj vlastní kousek ráje. Vaše financování je pro nás maličkost. Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 040 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	546
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Solární kolektory



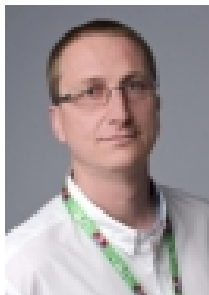
#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej samostatného RD, 69 m2, Zátor, Loučky (okres Bruntál)

**Realitní makléř****Kučera Libor**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	69
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný