

Prodej obchodních prostor, Kraslice (okres Sokolov)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej obchod a služby, 168 m<sup>2</sup>, Kraslice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859724 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kraslice (okres Sokolov), Svatopluka Čecha

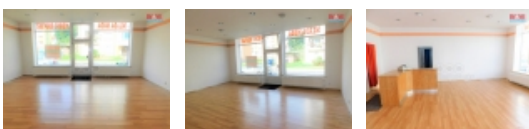
#### Prodej obchod a služby, 168 m<sup>2</sup>, Kraslice

Nabízíme na prodej nemovitost, která je na katastru vedena jako stavba občanského vybavení. Nachází se v centru města Kraslice, jedná se o přízemní budovu o zastavěné ploše 168 m<sup>2</sup>. Objekt se skládá ze dvou nebytových prostorů se samostatnými vstupy. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, čelní stěna domu je zateplena, fasáda je z roku 2005, nové vchodové dveře, podlahy, plastový profil vitríny. V prvním prostoru se nachází prodejní část, technická místnost, boční vchod, kancelář a toaleta. Ve druhém prostoru je možné zřídit kancelář, prodejnu a další. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme v našem hypotečním centru.

CENA: (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

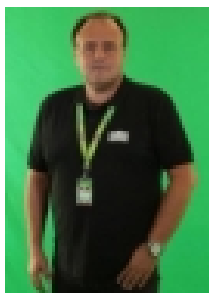
#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	168
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus



**Prodej obchodních prostor, Kraslice (okres Sokolov)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Janovec Karel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2005
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	168
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní