

Pronájem komerčního objektu , Praha 4, Nusle



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem ostatní, 130 m<sup>2</sup>, Praha, ul. 5. května

ČÍSLO ZAKÁZKY: 832312 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, 5. května

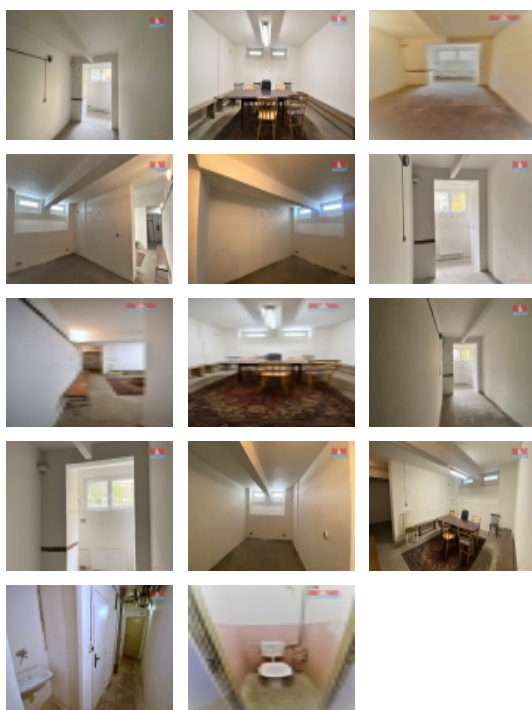
#### Pronájem ostatní, 130 m<sup>2</sup>, Praha, ul. 5. května

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor 130 m<sup>2</sup> v suterénu činžovního domu v ulici 5. května, Praha 4, v těsné blízkosti metra st. Vyšehrad. Prostor je po rekonstrukci je světlý, čistý a suchý. Jedna část se dá využít jako kancelář s oknem do zahrady a další větší část jako opravna, dílna, sklad či na podobný účel. Možné využití také jako e- shop, vzorková prodejna apod. Na pronájem je celkem 5 místností a menší sklady. K dispozici jsou dvě WC, umyvadlo. Vchod do NB přes vchodové dveře domu. Vstupní dveře do prostoru jsou dobře zabezpečeny. V těsné blízkosti je metro trasy C, tramvajová zastávka Nusle, Kongresové centrum. Hledáme zájemce s tichým provozem.

CENA: (za měsíc) **16 900,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení



Pronájem komerčního objektu , Praha 4, Nusle

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Účel budovy	Jiný
Užitná plocha (m2)	130
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

**Realitní makléř**



**Kášová Stanislava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)