

Prodej samostatného RD, 102 m<sup>2</sup>, Krásný Les, Damice (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Krásný Les

ČÍSLO ZAKÁZKY: 834469 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásný Les, Damice (okres Karlovy Vary)

#### Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Krásný Les

Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 2671 m<sup>2</sup> v obci Krásný les, místní části Damice s domem ve výstavbě. Dům bude předán při prodeji takzvaně na klíč ,ihned k nastěhování. Pozemky leží na východní části Damice, v sousedství stávající zástavby. Pozemky jsou rovinného charakteru, přístupné s obecní asfaltové silnice. Voda řešena vlastním vrtem, odpady vlastní čističkou, dále je tu možnost instalace fotovoltaické elektrárny. Po jižní straně protéká Plavecký potok. Tyto pozemky se přímo nabízí k výstavbě nízkoenergetických, plně soběstačných domů v krásné oblasti okolních lesů. Dojezdová vzdálenost do Ostrova je pět minut, sjezdovky na Klínovci a Božím Daru 20 minut. Cena samostatného pozemku je 850 Kč/m<sup>2</sup> .

CENA: (za nemovitost) **8 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2671
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	380 V

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 102 m2, Krásný Les, Damice (okres Karlovy Vary)

### Realitní makléř



### Link Michal

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Užitná plocha (m2)	102
Poloha objektu	samostatný