

Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty v Ústí nad Labem, zahradní kolonie Větruš

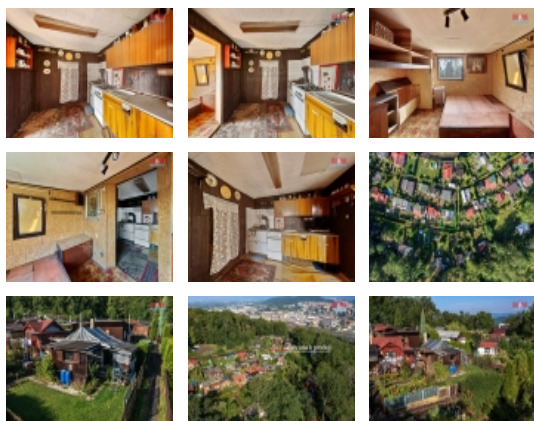
ČÍSLO ZAKÁZKY: 864811 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum

#### Prodej chaty v Ústí nad Labem, zahradní kolonie Větruš

Nabízíme k prodeji chatu s terasou v osobním vlastnictví v oblíbené zahradní kolonii Větruš v klidné části Ústí nad Labem-centrum. Chata o velikosti 24 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o celkové rozloze 126 m<sup>2</sup>, který je v nájmu od svazu zahrádkářů, nájem bude převeden na nového vlastníka. Chata je k rekonstrukci, postavena ze dřeva, má dvě místnosti, terasu a kolnu, je vytápěna kamny na tuhá paliva s přivedenou elektřinou. Celý pozemek je oplocený. Pro kolonii je pitná voda pod uzamčením, možno čepovat do kanystru. Vzhledem k lokalitě a potenciálu je to ideální místo pro relaxaci či víkendový odpočinek. Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **250 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	126
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál

Prodej rekreačního objektu, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum

**Realitní makléř**



**Vopařilová Marcela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Parkování	venkovní stání
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	24
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný