

Prodej bytu 3+kk, 197 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Bezejmenná



## Prodej, Byt 3+kk + Dvojgaráž, Mariánské Lázně, ul. Bezejmenná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01731 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Bezejmenná

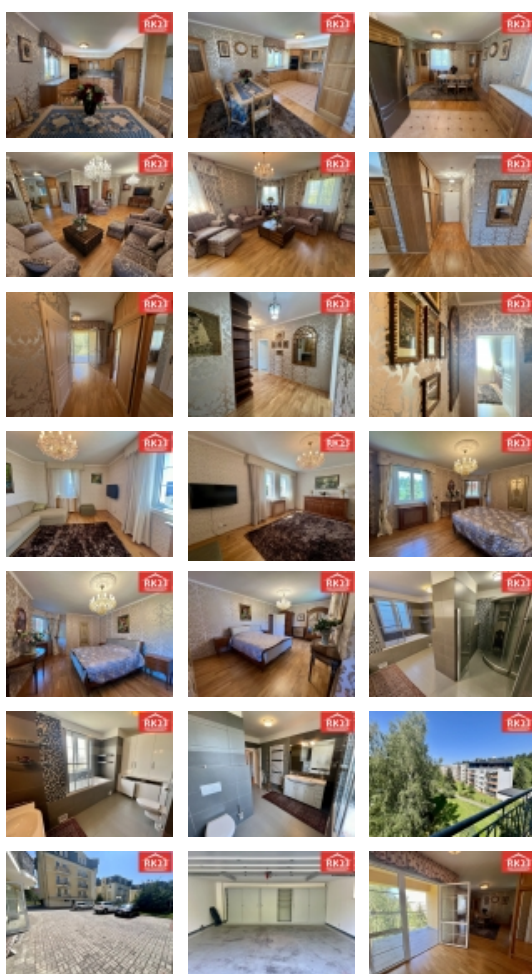
### Prodej, Byt 3+kk + Dvojgaráž, Mariánské Lázně, ul. Bezejmenná

Prodej nadstandardního bytu 3+kk s lodžii a dvojgaráží v bytovém domě s výtahem v Mariánských Lázních na ul. Bezejmenná. Byt je rozprostřen jako jediný na celém podlaží, ve 4. patře a působí prostorným a světlým dojmem. V přední části se nachází rozlehlý pokoj s lodžii, kuchyňský kout a toaleta s technickým zázemím. V zadní, soukromé části bytu jsou umístěny dva pokoje a prostorná koupelna s masážní vanou, sprchovým koutem a toaletou. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěno pomocí vlastního plynového kotle se zásobníkem na teplou vodu. Bytový dům je umístěn v uzavřeném komplexu dvou budov a je zde možnost relaxace a dalšího parkování. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, lázeňské parky a léčivé prameny. Více informací u makléře. S financováním rádi poradíme.

CENA: (za nemovitost) **9 150 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	197
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Doprava	vlak silnice MHD autobus



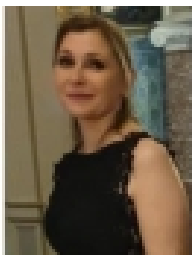
Prodej bytu 3+kk, 197 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Bezejmenná

### Nemovitost nabízí

### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

### Realitní makléř



### Oksana Ollé

Mobil: +420 792 750 140

[olle@rk23.cz](mailto:olle@rk23.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m2)	197
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný