

Pronájem kanceláří, Plzeň, Skvrňany (okres Plzeň-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem kancelářského prostoru, 41 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Domažlická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865970 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Skvrňany (okres Plzeň-město),  
Domažlická

#### Pronájem kancelářského prostoru, 41 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Domažlická

Nabízíme k pronájmu moderní kancelářský prostor o užitné ploše 41,4 m<sup>2</sup>, situovaný v části Nová Hospoda na okraji obce, v cihlové budově v 5. podlaží komerční budovy s výtahem. Jedná se o prostor po rekonstrukci, ideální pro dynamické firmy či start-upy, hledající útulné, ale dobře dostupné pracovní prostředí. Nabídka zahrnuje 2 místnosti, které jsou flexibilně přizpůsobitelné podle potřeb vašeho podnikání. Díky vynikající dostupnosti dálnice D5 a blízké MHD je lokalita velmi dobře dostupná jak pro zaměstnance, tak pro vaše obchodní partnery. Další výhodou je nepřetržitý, 24hodinový přístup do budovy 7 dní v týdnu, umožňující flexibilní pracovní dobu. Na patře je k dispozici společná kuchyňka a toalety. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost. Nezmeškejte příležitost pro váš byznys a objednejte se na prohlídku ještě dnes. Nájemné činí 13.058,- včetně záloh na energie. Kauce 13.100 a provize RK 13.058,- +DPH.

Na patře jsou další kanceláře k pronájmu různých velikostí.

CENA: (za měsíc) **13 058,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah

### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem kanceláří, Plzeň, Skvrňany (okres Plzeň-město)

**Realitní makléř****Gruberová Kateřina**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	41
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře