

Prodej samostatného RD, 139 m<sup>2</sup>, Popovice (okres Benešov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu 4+kk, 139 m<sup>2</sup>, Popovice, okr. Benešov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867310 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Popovice (okres Benešov)

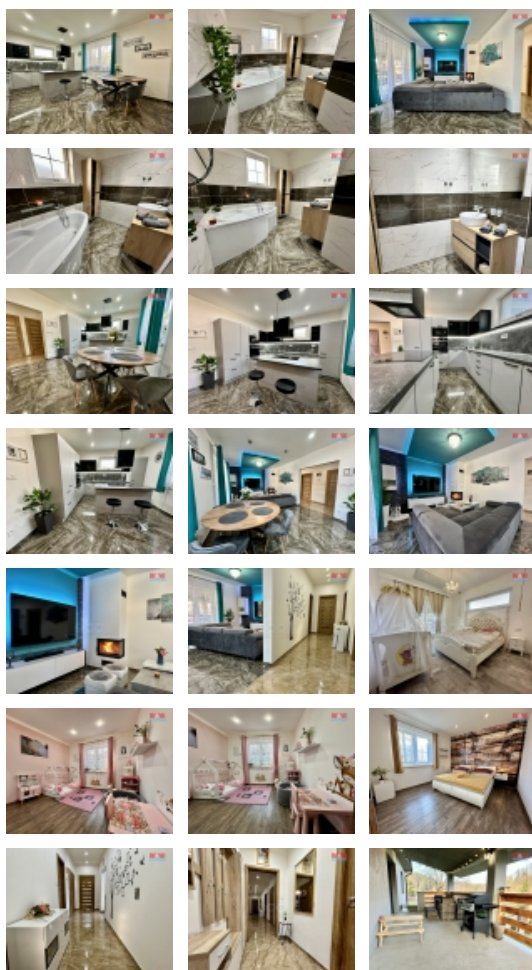
#### Prodej rodinného domu 4+kk, 139 m<sup>2</sup>, Popovice, okr. Benešov

Prodej nízkoenergetické novostavby rodinného domu v klidné části obce Popovice, samostatně stojící, o užitné ploše 139 m<sup>2</sup>. Tento objekt představuje moderní bydlení v přízemním domě se 4 obytnými místnostmi, koupelnou, šatnou a technickou místností. Vedle efektivního vytápění tepelným čerpadlem a podlahového vytápění se můžete těšit na příjemné teplo krbové vložky v obývacím pokoji. Pokrytí podlah tvoří útulná dlažba a kvalitní vinylové pokrytí. Domov do budoucna zajišťují solární panely na střeše a ekologická ČOV, nechybí ani napojení na veřejný vodovod a vlastní studna. Dům se prodává kompletně vybavený, což umožňuje okamžité bydlení bez dalších investic. Součástí nemovitosti je i prostorná terasa, ideální k relaxaci a zahrada o CP 1076 m<sup>2</sup>. Uvažujete-li o nákupu nemovitosti, která nabízí pohodu a moderní vymoženosti s ohledem na životní prostředí, tento domov je pro vás jako stvořený. Obec Popovice se nachází v okrese Benešov ve Středočeském kraji, asi 11 km jihovýchodně od Benešova.

CENA: (za nemovitost) **9 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1240
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 139 m2, Popovice (okres Benešov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Török Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Solární kolektory Jiné Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Pošta
<b>Rok kolaudace</b>	2021
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	139
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 139 m2, Popovice (okres Benešov)