

Prodej rekreačního objektu, Dolní Bousov (okres Mladá Boleslav)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy v Dolním Bousově, ul. Spálená

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859203 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Bousov (okres Mladá Boleslav), Spálená

#### Prodej chalupy v Dolním Bousově, ul. Spálená

Tato příležitost k rekreaci i celoročnímu bydlení v poptávané lokalitě Dolní Bousov u Českého ráje je přesně to, co hledáte.

Velký obývací pokoj s krbem, která jsou napojena na výměník, bude místem pro dokonalý odpočinek i rodinný život.

Vytápění zajistí i elektrický kotel s ústředním topením. Tato kombinace vám ušetří náklady za teplo, což jistě oceníte.

V přízemí je také kuchyně, koupelna s WC, technická místnost s WC a prostorná chodba se vstupem do obytného podkroví, kde najdete ložnici a dětský pokoj.

Nemovitost je částečně podsklepená. Samostatná garáž s uzavřenou pergolou a místem pro pohodlné grilování i přespaní.

Obecní vodovod a kanalizace, elektřina. Parkování v garáži i na ulici. Možnost ponechání vybavení a nábytku.

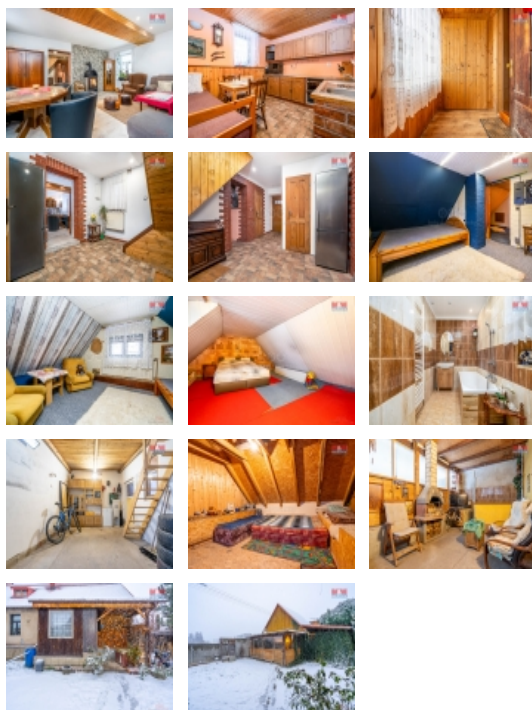
Nemovitost se nachází u místního rybníku s možností lovu ryb.

Dolní Bousov je vyhledávaná lokalita u hranic Českého ráje s výbornou dostupností do Ml. Boleslavi a Jičína. Hrad Kost 8 km, hrad Trosky 15 km.

CENA: (za nemovitost) **4 929 000,- Kč**

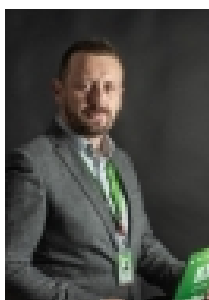
#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	230
Vybavení	sklep zahrada



**Prodej rekreačního objektu, Dolní Bousov (okres Mladá Boleslav)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Pařízek Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1950
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	88
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	řadový

Prodej rekreačního objektu, Dolní Bousov (okres Mladá Boleslav)