

Prodej samostatného RD, 462 m2, Teplice



M&M reality holding, a.s.



Prodej vícegeneračního domu v Teplicích, ul. Josefa Šafaříka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866749 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Josefa Šafaříka

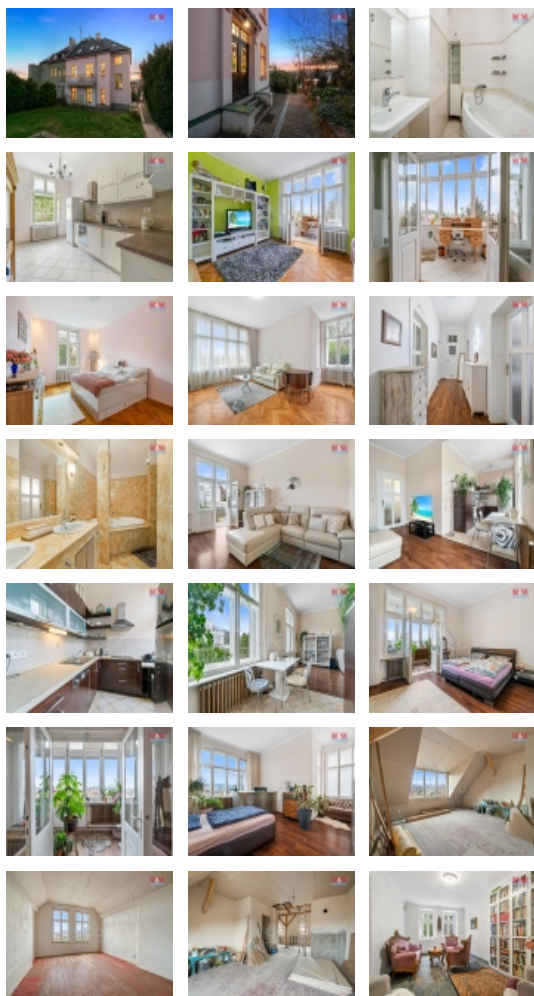
Prodej vícegeneračního domu v Teplicích, ul. Josefa Šafaříka

V prestižní vilové čtvrti Šanov lázeňského města Teplice Vám nabízíme prostornou prvorepublikovou vilu o čtyřech podlažích s celkovou užitnou plochou 462 m2. V suterénu se nacházejí byt 3+1 o ploše 92 m2. V současné době se suterén využívá k odpočinkovým aktivitám, nicméně je okamžitě využitelný k bydlení. V přízemí je situován byt 3+1 o ploše 105 m2. V 1. patře se nachází byt 3+kk o ploše 115 m2 s balkonem. V podkroví jsou započaty práce na rekonstrukci půdního prostoru na mezonetový byt. Vytápění je řešeno plynovými kotli na každý jednotlivý byt. Tato ceněná lokalita blízko lázeňského parku a městského centra nabízí klidné bydlení s dostatečným soukromím na pozemku o celkové rozloze 614 m2. Kvalitně rekonstruovaná včetně nové střechy a dobře udržovaná nemovitost nabízí širokou paletu možností využití a je bezesporu dobrou investiční příležitostí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu této jedinečné nemovitosti v Teplicích.

CENA: (za nemovitost) **16 800 000,- Kč**

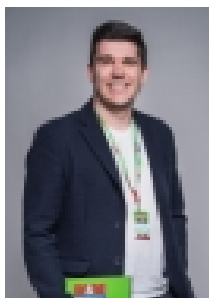
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	614
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 462 m2, Teplice**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Hájek Josef**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	462
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 462 m2, Teplice