



M&M reality holding, a.s.



Prodej pozemku k výstavbě, 755 m², Plzeň, ul. Prázdňinová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868353 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň (okres Plzeň-město), Prázdňinová

Prodej pozemku k výstavbě, 755 m², Plzeň, ul. Prázdňinová

Sníte o pozemku s možností výstavby v jedné z nejžádanějších lokalit v Plzni? Tak zbystřete, jelikož jeden takový pro Vás máme! Pozemek o výměře 755 m² je dle územního plánu určen k výstavbě objektu o zastavěné ploše do 60 m². Regulativ pro rozložení stavby na pozemku udává, že lze postavit objekt o 1 podzemním podlaží spolu s 1 nadzemním podlažím (přízemí) a případně obytné podkroví. Na parcele se nyní nachází bývalá kůlna, náletové dřeviny a křoviny. Pozemek byl dosud využíván pouze jako zahrada. Parcela je mírně svažité a nachází se v klidné části rekreační a obytné zástavby v Plzni na Výsluní, ul. Prázdňinová. Na pozemku se nachází bývalá studna, která je však již dlouhodobě nefunkční. Vodu je proto nutné řešit novým vlastním vrtem, kanalizací septikem nebo ČOV. V ulici možnost napojení na elektrický proud. Občanská vybavenost v dosahu, v okruhu do 3 km od Vašeho nového bydliště. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme!

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	755
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej Plzeň (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Ostatní	Plot
Druh pozemku	zahrada

Realitní makléř



Nemček Miroslav

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz