

Prodej samostatného RD, 190 m<sup>2</sup>, Nové Dvory (okres Litoměřice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 190 m<sup>2</sup>, Nové Dvory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851589 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nové Dvory (okres Litoměřice)

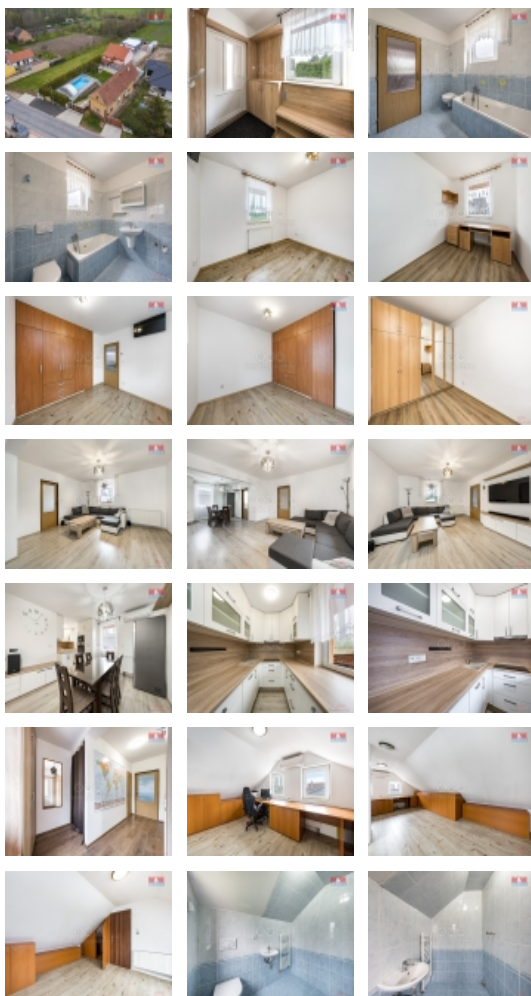
#### Prodej rodinného domu, 190 m<sup>2</sup>, Nové Dvory

Za mlhou hustou tak, že by se dala krájet a možná ještě dál, je rybníček Brčálníček. Tak opravdu ne. Rybníček není rybníček, ale nový bazén s filtrací a mlha zde je možná na podzim, stejně jako všude jinde. Co zde ale rozhodně najdete, je nádherně zrekonstruovaný, zateplený a podsklepený rodinný dům 4+kk s vlastní studnou a nově instalované solární panely na střeše. V obývacím pokoji i v podkroví je klimatizace a v celém domě bylo zavedeno podlahové topení. Útulná kuchyňka bude vyhovovat i nejnáročnějším kuchařinkám a vaření bude jedna velká radost. A nejen vaření. Relax si pak jistě rádi dopřejete se sklenkou lahodného moku buď na klidné venkovní terase nebo v modré laguně, koupelně. Už jste jistě nedočkaví, a ptáte se, kde se tento dům nachází. Nebudeme vás nadále napínat, je to kousek od Roudnice n. L. a už teď vám prozradíme, že prohlídka je nutná. Fotky ani video rozhodně nevystihnou všechnu tu krásu a klid, který zde panuje. Volejte ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **11 960 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1025
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 190 m2, Nové Dvory (okres Litoměřice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Krsek Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové Klimatizace
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2009
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	190
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 190 m<sup>2</sup>, Nové Dvory (okres Litoměřice)