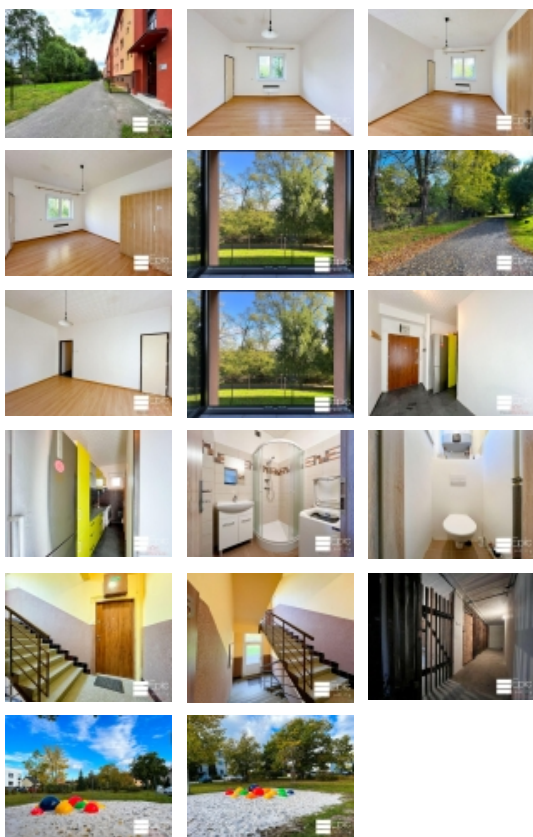


Pronájem bytu 1+kk, 36 m<sup>2</sup>, OV, Libiš (okres Mělník), ul. Budovatelů



## Nemovitost nabízí

### EPIC reality

Hůlkova 1024  
Praha 9

## Pronájem útulného bytu 1+kk, 36m<sup>2</sup> v klidné lokalitě -Budovatelů, Libiš

ČÍSLO ZAKÁZKY: ER-68 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Libiš (okres Mělník), Budovatelů

### Pronájem útulného bytu 1+kk, 36m<sup>2</sup> v klidné lokalitě -Budovatelů, Libiš

Tento hezký byt o ploše 36 m nabízí ideální místo pro ty, kteří hledají kompaktní a útulné bydlení. Nachází se ve zvýšeném přízemí, což znamená pohodlný přístup bez nutnosti chodit po mnoha schodech. A co všechno tento byt nabízí?

Dispozice: 1+kk (jedna místnost + kuchyňský kout v chodbě)

Lokalita: Klidná část Libiše, s výhledem do zeleně

Sklep: K bytu náleží sklep o ploše 5 m

Koupelna a WC: Byly před rokem zrekonstruovány

Vybavenost: Byt je připraven k okamžitému nastěhování

Tento byt je ideálním domovem pro jednotlivce nebo páry, kteří ocení klidnou atmosféru a příjemný výhled. MHD je jen 8min chůze směr Neratovice a Praha nebo Mělník v opačném směru. Parkování je v lokalitě bezproblémové.

Zálohy 4200,- vč. elektřiny a TV (celkem 12.700 /měs), Kauce 25.000,- , Provize Rk 12.500,-

Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na vaši zprávu!

**CENA:** (za měsíc) **8 500,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	F - Velmi nevhodná
Vlastnictví	osobní

Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Libiš (okres Mělník), ul. Budovatelů

### Realitní makléř



**Souček David**

Mobil: +420 604 246 766

[info@epic-reality.cz](mailto:info@epic-reality.cz)

<b>Druh bytu</b>	v nájemním domě (činžovním)
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Celková plocha (m2)</b>	36
<b>Užitná plocha (m2)</b>	36
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku