

## Pronájem kanceláří, Brno, Pisárky (okres Brno-město)



### Pronájem kanceláře 23 m2, ulice Hlinky, u BVV, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/205 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
42/24

LOKALITA: Brno, Pisárky (okres Brno-město), Hlinky

#### Pronájem kanceláře 23 m2, ulice Hlinky, u BVV, Brno

K pronájmu nabízíme samostatnou kancelář v administrativní budově na ulici Hlinky. Kancelář se nachází ve 4. nadzemním podlaží. Pro patro jsou sdílené sociální zázemí a kuchyňka. Prostor se nachází uprostřed klidného moderního administrativního areálu, který nabízí mimo možnost pronájmu parkovacích stání v garážích také např. vlastní restauraci pro nájemce. Těsná blízkost zastávky MHD, na dohled BVV a tedy i napojení na Brněnský městský okruh a D1 jsou dalším potřebným benefitem prostor.

foto ilustrační

Celková výměra kanceláře 22,6 m2. Vybavení kanceláří: zátěžový koberec, nová výmalba, zabezpečovací systém, v domě centrální recepce, internet. Bezproblémové parkování na veřejném parkovišti před budovou. Je možné pronajmout parkovací stání v podzemních garážích budovy.

Více informací v RK. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

\*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **4 718,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý

#### Nemovitost nabízí

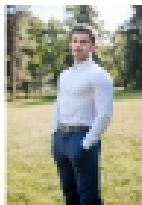


**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

## Pronájem kanceláří, Brno, Pisárky (okres Brno-město)

## Realitní makléř



## Karim Kapitančík

Mobil: +420 724 405 300

[karim.kapitancik@realspektrum.cz](mailto:karim.kapitancik@realspektrum.cz)

Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Parkování	garáž
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	22
Plocha kanceláří (m2)	22
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	08.04.2024