

Prodej bytu 4+kk, 92 m<sup>2</sup>, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. Lukášova



## Prodej bytu 4+kk/K/S OV, 102,61 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav - Mladá Boleslav II, ul. Lukášova,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18413      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, Lukášova

### Prodej bytu 4+kk/K/S OV, 102,61 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav - Mladá Boleslav II, ul. Lukášova,

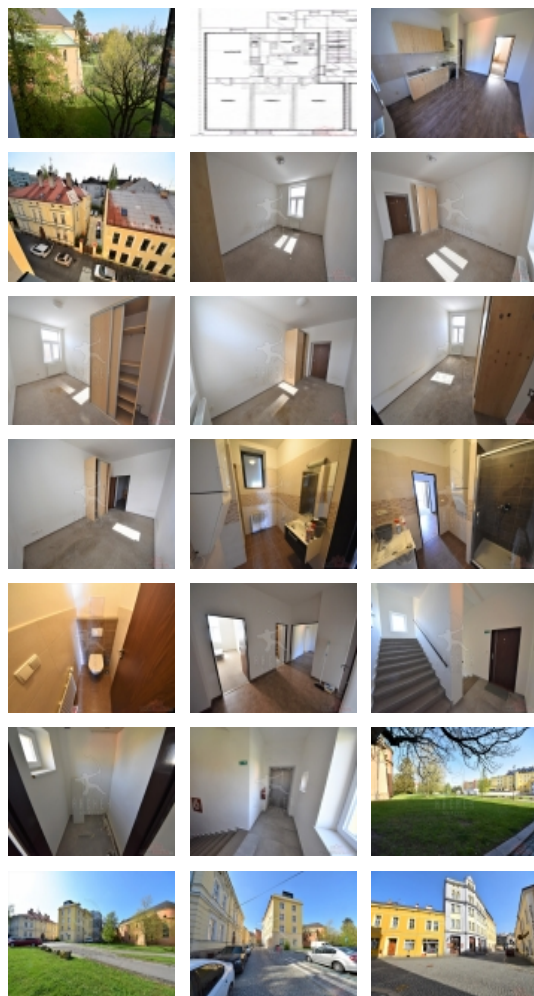
Nabízíme k prodeji byt po rekonstrukci 4+kk v OV, 92,10 m<sup>2</sup>, komora 1,63 m<sup>2</sup>, sklep 8,88 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav - Mladá Boleslav II, ul. Lukášova. Byt se nachází ve čtvrtém podlaží cihlového domu, v klidné lokalitě historického centra Mladé Boleslavi. Byt dispozičně 3+1, komora, sklep, orientace bytu jiho-západ a severo-východ, po kompletní rekonstrukci v roce 2018. Nové rozvody, odpady, elektrika, omítky, podlahy, dřevěná okna, kuchyně na míru s plynovým sporákem, tři vestavěné skříně. Nově koupelna se sprchovým koutem, toaleta samostatně, topení a teplou vodu zajišťuje vlastní plynový kotel.

Dobrá dopravní dostupnost, v okolí veškerá občanská vybavenost. Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s dotovanou hypotékou od 2,99%, případně Družstevní financování, složit 20% hotovost a bydlíte, bez prokazování příjmů. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	92
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná



Prodej bytu 4+kk, 92 m<sup>2</sup>, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. Lukášova

### Nemovitost nabízí



ARCHER  
REALITY

### ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov  
130 00 Praha 3

### Realitní makléř

#### Trnka Václav

Mobil: 602 107 903

[prohlidka@archer-reality.cz](mailto:prohlidka@archer-reality.cz)

Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2018
Rok kolaudace	1940
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	92