

## Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Chuchelna (okres Semily)



### Prodej rodinného domu s rozsáhlými pozemky 20.316m<sup>2</sup> - obec Chuchelna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00049 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chuchelna (okres Semily)

#### Prodej rodinného domu s rozsáhlými pozemky 20.316m<sup>2</sup> - obec Chuchelna

Hledáte rodinný dům v klidném prostředí přírody a s dobrou dostupností do většího města? Dům vhodný k trvalému bydlení či rekreaci? Věnujte tedy prosím pozornost této nabídce.

Rodinný dům s balkonem a zahradou o rozloze 20.316m<sup>2</sup> se nachází na okraji obce Chuchelna, jen pár minut jízdy autem do Semil. Jste-li milovníkem turistiky i rekreace, tak tento dům je právě pro Vás. Nedaleko domu se nachází rozhledna Kozákov, odtud se dostanete přes Zlatou stezku do Českého ráje. Na opačné straně se můžete vydat do Bozkovských dolomitových jestkyní, na Naučnou stezku Údolí Jizery - Riegrovu stezku nebo do přírodní rezervace Klokočských skal.

V obci Chuchelna je základní občanská vybavenost jako je obchod, autobusová zastávka ve směru Turnov i Semily, mateřská a základní škola.

V případě, že Vás tato nabídka zaujala, zavolejte mi pro další informace nebo si se mnou domluvte rovnou prohlídku, budu se na vás těšit.

**Nemovitost nabízí**

**Financuj chytře CZ s.r.o.**

**CENA:** (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	170
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	20316
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	150

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Chuchelna (okres Semily)

**Realitní makléř**



**Ing. Alena Lodlová**

Mobil: +420 723 578 503

[lodlova@financujchytre.cz](mailto:lodlova@financujchytre.cz)

**Charakter okolní zástavby**

obytná

**Poloha objektu**

samostatný