

Prodej bytu 4+kk, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Macanova



M&M realty holding, a.s.

Prodej bytu 4+kk v Pardubicích, ul. Macanova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867851 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, Macanova

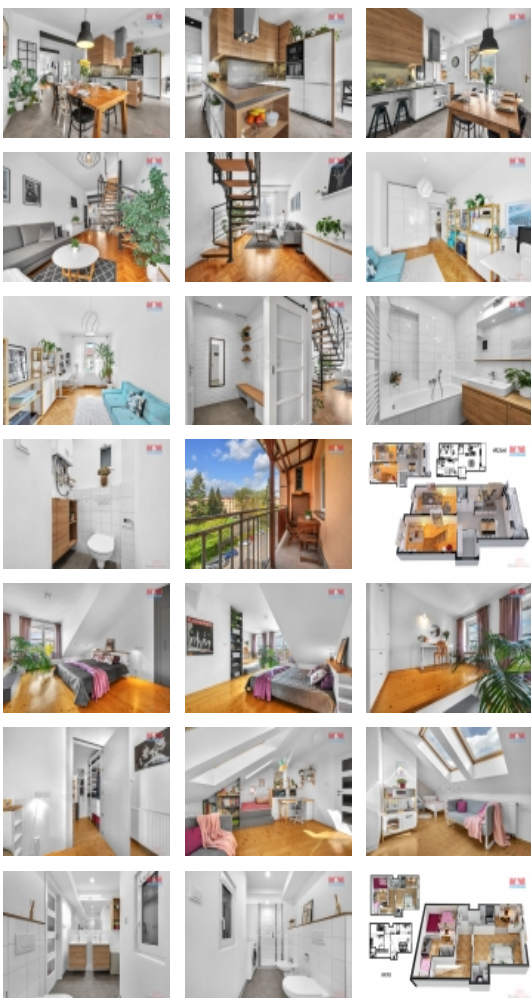
Prodej bytu 4+kk v Pardubicích, ul. Macanova

Mezonetový byt 4+kk ve zděném domě v ulici Macanova, v širším centru Pardubic. Bytová jednotka disponuje podlahovou plochou 131 m² členěnou ve dvou podlažích, západně orientovaný balkon 5,9 m² a sklep 7,11 m². V prvním podlaží se nachází vstupní chodba, koupelna, samostatná toaleta, kuchyň s jídelnou, komora, pracovna a obývací pokoj se schodištěm do druhého patra. Zde je ložnice s šatnou, dětský pokoj a koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou. Byt je po citlivé rekonstrukci navržené ateliérem Archicats, provedenou na konci roku 2017. Ohřev vody a vytápění zajišťuje nový plynový kondenzační kotel. V bytě je dostatek úložného prostoru díky nábytku na míru. Obyvatelé domu mohou využívat předzahradku ve vnitrobloku domu. V okolí je plná občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, park, zdravotní středisko, ZŠ, MŠ, vlakové nádraží. Dostatek parkovacích míst najdete v ulici před domem nebo ve vnitrobloku.

CENA: (za nemovitost) **8 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum



Prodej bytu 4+kk, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Macanova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Ondráčková Dagmar

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2017
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	131