

Pronájem restaurace, Brno, Černovice (okres Brno-město) - exkluzivně

ALVA REAL



Pronájem restaurace Wainerka pro 45 míst k sezení uvnitř - 147 m2 užitná plocha, 26 m2 sklepní pr...

ČÍSLO ZAKÁZKY: 699156 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město),
Wainerovo náměstí

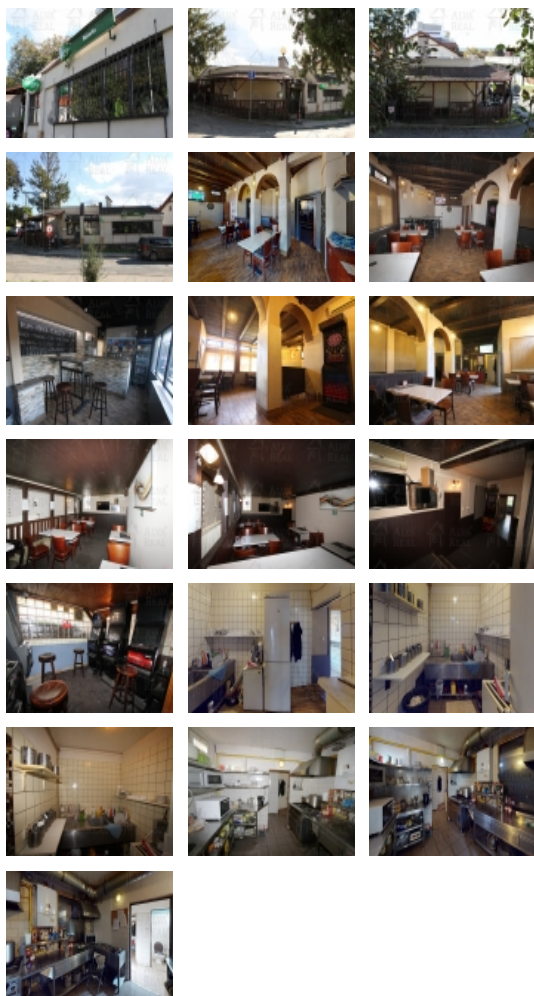
Pronájem restaurace Wainerka pro 45 míst k sezení uvnitř - 147 m2 užitná plocha, 26 m2 sklepní pr...

Nabízíme Vám k pronájmu Restauraci Wainerka, která má svoji historii. Objekt byl postaven v roce 1993 a před 14ti lety byla zbudována do nynější podoby. Majitel by rád nájem přenechal vše včetně vybavení a zařízení. Jedná se o jednopodlažní objekt se sklepními prostory. Prostory jsou rozděleny na vstupní část baru, dále prostor restaurace, na zvýšeném pódium je další oddělený prostor, za kterým je dále herna. Dále je zde přípravná jídelna, kuchyně včetně nerezového vybavení, vybavení odsávání, pečící trouby. Lednice. Dále je zde kancelář se sprchovým koutem a samostatné WC. Sklepní prostory jsou rozděleny na 3 skladiště - sklad alko nápojů a nealko nápojů a sklad sudů na pivo s kompresorem. Nápoje, sudy piva se přepravují do prostoru přes oddělený nákladní výtah. Prostory včetně venkovního posezení pojmu téměř 45 míst. Restaurace Wainerka má svůj jukebox, karaoke, elektronické šipky. Dále jsou prostory plně klimatizovány. V případě zájmu se neváhejte obrátit, rád Vám zajistím prohlídku restaurace.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet



Pronájem restaurace, Brno, Černovice (okres Brno-město) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

ALVA REAL 

ALVA REAL s.r.o.

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Realitní makléř



Sylva Čadová

Mobil: +420 775 560 502

sylva.cadova@alvareal.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	10
Zastavěná plocha (m2)	127
Plocha parcely (m2)	204
Užitná plocha (m2)	173
Plocha kanceláří (m2)	173
Poloha objektu	rohový
Počet kanceláří	1
Typ zařízení	Restaurace