

Prodej samostatného RD, 125 m<sup>2</sup>, Morašice, Skupice (okres Chrudim)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu ve Skupicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866995 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Morašice, Skupice (okres Chrudim)

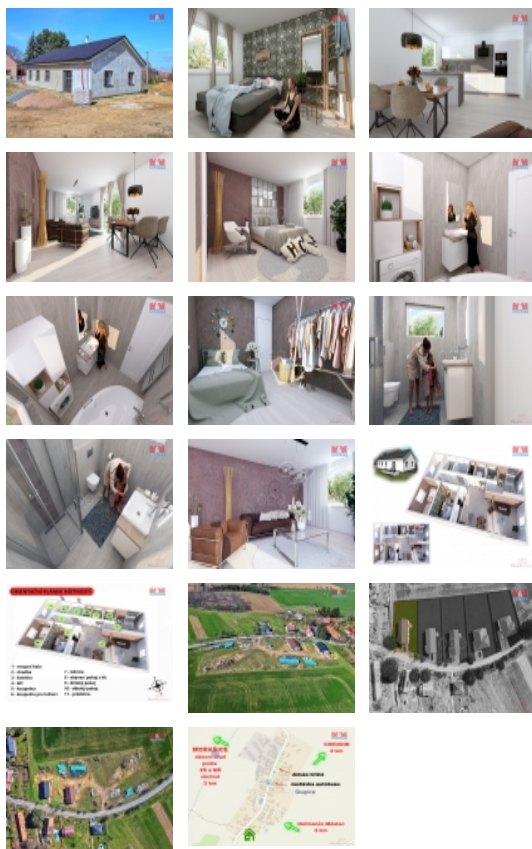
#### Prodej rodinného domu ve Skupicích

Nabízíme k prodeji unikátní a moderní novostavbu rodinného domu typu 4+kk s celkovou užitnou plochou 125 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné a žádané části obce Skupice u Chrudimi (8 km). Tento samostatně stojící dům je umístěn na rozlehlém pozemku o ploše 1499 m<sup>2</sup>, který svým majitelům nabízí prostornou zahradu pro odpočinek a zábavu. Vytápění domu je řešeno velmi ekonomicky a ekologicky prostřednictvím tepelného čerpadla a podlahového topení, které garantuje vysoký komfort bydlení. Integrace komínu s přípravou pro instalaci krbových kamen dodává interiéru potenciál pro útulnou atmosféru. K domácí infrastruktuře patří i vlastní čistička odpadních vod a retenční nádrž, což podtrhuje samostatnost a nezávislost této nemovitosti. Díky své energetické náročnosti ve třídě B se jedná o velmi úsporný objekt z hlediska provozních nákladů. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení s vysokým standardem v příjemném okolí. Pokud Vás naše nabídky zaujala, zavolejte nám.

CENA: (za nemovitost) **8 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1339
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
	Jiné
	Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 125 m<sup>2</sup>, Morašice, Skupice (okres Chrudim)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kopicová Petra

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Rok kolaudace	2024
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	125
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný