

Prodej bytu 5+1, OV, Kosořice (okres Mladá Boleslav)



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 5+1 a větší, 165 m<sup>2</sup>, Kosořice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870501 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kosořice (okres Mladá Boleslav)

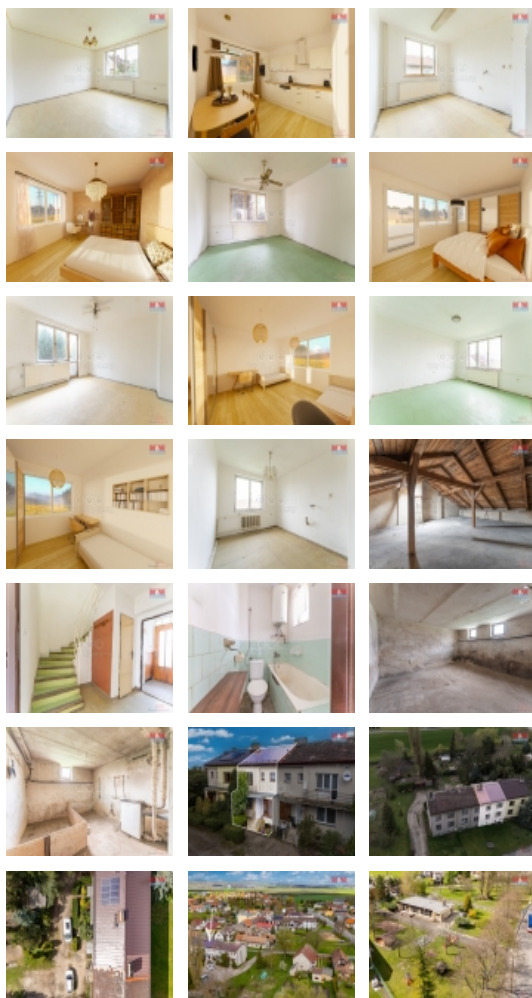
### Prodej bytu 5+1 a větší, 165 m<sup>2</sup>, Kosořice

Prodej bytu 5+1 o užitné ploše 165 m<sup>2</sup> v klidné části obce Kosořice, poskytující možnost dvougeneračního bydlení. Tento prostorný cihlový byt se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a je kompletně podsklepen. Disponuje celkem 6 místnostmi, z toho dva pokoje mohou sloužit jako kuchyně. Každé patro 60 m<sup>2</sup> obytné plochy. Interiér je v původním udržovaném stavu a nabízí možnost individuálního přizpůsobení potřebám nového majitele. Lokalita Kosořic nabízí veškerou občanskou vybavenost ? v obci je školka, obchody, hřiště a rybník. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností aktivního trávení volného času v blízkém okolí. Nenechte si ujít příležitost bydlet v příjemné lokalitě s dobrou dostupností do přírody a zároveň s veškerou potřebnou infrastrukturou doslova na dosah ruky. 7 km od D10, 12 min Mladá Boleslav. Okolní pozemek 229 m<sup>2</sup> v nájmu za cca 4000Kč/rok.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



Prodej bytu 5+1, OV, Kosořice (okres Mladá Boleslav)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Batěk Ondřej

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2000
Rok kolaudace	1970
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	ADSL
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	165
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina