

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Lovosice (okres Litoměřice), ul. Okružní



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



### Zákaznická linka

Mobil: +420 773 410 131  
[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)

### Prodej bytu 2+1, Lovosice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-04-1 TYP ZAKÁZKY: prodej  
7

LOKALITA: Lovosice (okres Litoměřice), Okružní

### Prodej bytu 2+1, Lovosice.

Prodám byt 2+1 ve zděném domě v Lovosicích v ulici Okružní o celkové výměře 55 m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví, který se nachází ve 3. NP bytového domu. Byt se skládá z kuchyně, ložnice, obývacího pokoje, samostatné koupelny a WC. Na podlaze je položeno linoleum a parkety. Topení je řešeno lokálně plynovými WAW a ohřev vody karmou. K bytu náleží sklep o rozloze 12 m<sup>2</sup>. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti domu. Je zde napojení na D8, v blízkosti domu se nachází autobusové a vlakové nádraží. Dům prošel kompletní revitalizací. Po dohodě je možné ponechat vybavení bytu. Parkovat můžete přímo před domem. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **2 390 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	11
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	54
Komunikace	betonová
Charakter okolní zástavby	obytná

Prodej bytu 2+1, 0 m<sup>2</sup>, OV, Lovosice (okres Litoměřice), ul. Okružní