

Prodej bytu 2+1, OV, Kutná Hora, Šipší, ul. Jana Palacha



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, Kutná Hora, ul. Jana Palacha

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869081 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kutná Hora, Šipší, Jana Palacha

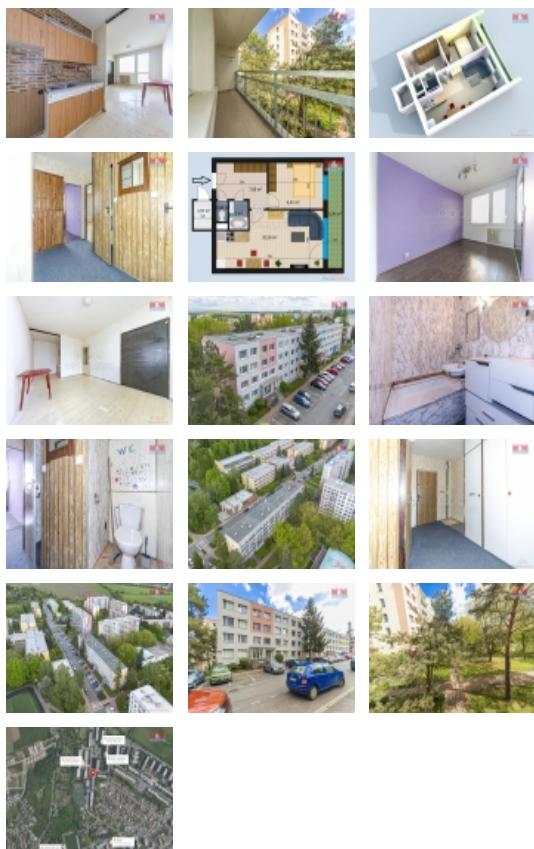
### Prodej bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, Kutná Hora, ul. Jana Palacha

Prodej 1/2 bytu 2+kk v podílovém vlastnictví o užitné ploše 42 m<sup>2</sup>, nacházející se ve žádané klidné části Šipší, Kutná Hora. Tento byt je na 2. podlaží panelového domu s celkem 4 nadzemními podlažími a nabízí potenciál k vlastní rekonstrukci dle představ nového majitele. Součástí jsou plastová okna pro lepší izolaci a velká lodžie, která zvyšuje komfort bydlení. K bytu patří praktická sklepní kóje a komora na patře pro uložení nezbytností. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý. Byt v lokalitě Šipší představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení s rychlým přístupem k veškeré občanské vybavenosti a zeleni. Nepropáste příležitost k nákupu bytu s vysokým potenciálem v atraktivní části Kutné Hory.

CENA: (za nemovitost) **1 495 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Kutná Hora, Šipší, ul. Jana Palacha

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jehličková Iveta Bianka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	42
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina