

Prodej rekreačního objektu, Zlončice (okres Mělník)

dumrealit.cz[®]



Prodej rekreačního objektu, Zlončice (okres Mělník)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647688 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlončice (okres Mělník)

Prodej rekreačního objektu, Zlončice (okres Mělník)

cena je vč. odměny RK, Hledáte menší chatku s dobrou dostupností do Prahy, ideálně u řeky? Mám zde pro vás zajímavou nabídku na koupi chaty s vlastním pozemkem, krásným výhledem na řeku Vltavu a s možností pohodové rekreace. Tato chata se nachází v obci Zlončice, pouze 20 minut jízdy od Prahy. Chata o dispoziční velikosti 3+1 (44 m) s vlastním pozemkem (261 m) je v udržovaném stavu, připravená k úpravám dle potřeb nového majitele. Dispozici chaty tvoří obývací pokoj s výhledem na řeku Vltavu a údolí (13 m) se vstupem do ložnice (8,6 m), dále jídelna / veranda s velkým oknem (7 m) a komorou (1 m) se vstupem do kuchyně (6,2 m) s komorou (1 m), dále koupelna se splachovacím WC a sprchovým koutem (4,3 m). Poslední místností je zádveří (2,8 m). Chata není podsklepena, mezi chatou a svahem je zastřešený prostor na uskladnění věcí (1,2 x 9 m). Zastavěná plocha chaty je 37 m, plocha zahrady je 241 m, přední část s posezením měří cca 76 m, zadní část u ložnice pak cca 107 m. Přístup do chaty je po 33 schodech. Vytápění chaty je pomocí kamen v obývacím pokoji, voda je ze společné studny. Odpady jsou řešeny do trativodu. Přímo pod chatou je parkovací stání pro 1 x auto. Zastávka MHD (autobus) je cca 15-20 minut pěšky. Z chaty je velmi pěkný panoramatický výhled na řeku a protější břeh. V okolí jsou chatky a několik rodinných domů, panuje zde přátelská atmosféra. Chata je v osobním vlastnictví, bez zástavy. Lze financovat hypotečním úvěrem. Velmi doporučuji všem, kteří hledají chatu s vlastním pozemkem, dobrým přístupem i příjezdem k chatě nedaleko Prahy. Ev. číslo: 647074. Energetický štítek: C (110 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej rekreačního objektu, Zlončice (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m2)	261
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	43

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz