

Prodej bytu 3+kk, OV, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město), ul. Strelkovova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+kk, 86 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Strelkovova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871602 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město), Strelkovova

#### Prodej bytu 3+kk, 86 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Strelkovova

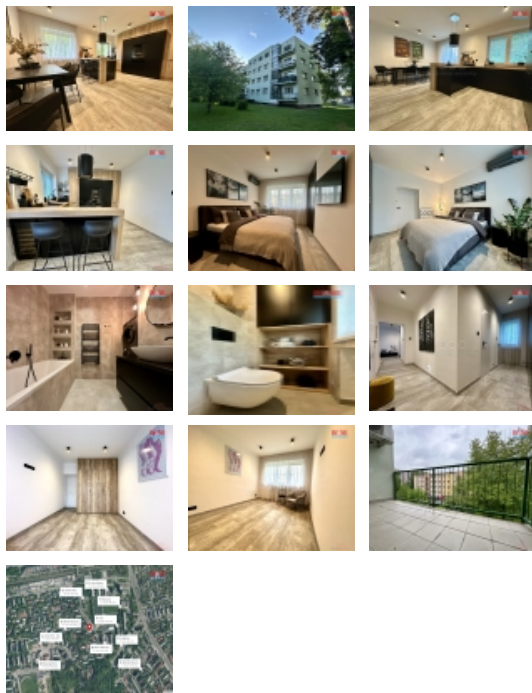
Nabízíme k prodeji byt 3+kk o velikosti 86 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, s velkou lodží. Byt se nachází ve 3. patře ze 4 a je v cihlovém domě. Byt prošel rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí: vylité podlahy s následným položením vinylu, nové rozvody elektřiny, odpady a rozvody vody v plastu, bezpečnostní dveře, interiérové dveře bez pantu, nový bojler, omítky, snížené SDK stropy s odzvučením, klimatizace v obývacím pokoji a ložnici, velká kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči vč. lednice na víno, velké množství vestavěných skříní na míru. Rekonstrukce proběhla i ve velkém sklepě (nové dveře, elektřina a omítky). Velkou výhodou jsou velmi nízké náklady na bydlení. Dům má vyplacené veškeré úvěry + mají naspořeno. Tento velkometrážní atypický byt se nachází ve velmi klidné a žádané lokalitě s dostatkem zeleně a veškeré občanské vybavenosti.

V blízkosti se nachází Bělský les vhodný na procházky a relaxaci.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep



Prodej bytu 3+kk, OV, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město), ul. Strelkovova

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Sochr Lukáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	86
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn