

Prodej restaurace, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek) - exkluzivně



Prodej restaurace Frýdlant n./O.

ČÍSLO ZAKÁZKY: ZR24404 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek), Nová Dědina

Prodej restaurace Frýdlant n./O.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji komerční nemovitost, restauraci ve Frýdlantě nad Ostravicí. Objekt je dobře strategicky umístěn v srdci Beskyd na frekventovaných cyklostezskách a díky svému dobrému jménu je v sezóně také hojně navštěvován. Jako jeden z mála takovýchto objektů v blízkém okolí je vhodný i pro pořádání nejrůznějších akcí s větším počtem lidí s možností využití sálu s pódium. Další potenciál je nejen ve využití letních zahrádek, ale také po stavebních úpravách lze celý objekt rozšířit o ubytování a provozovat zde pension (k dispozici je i studie na toto využití). Celý objekt je aktuálně provozován jako restaurace a lze tak plynule navázat na již započatou činnost. Objekt je nabízen i s vybavením jak v zázemí, tak i v prostoru hostů a také letních zahrádek (masívní dřevěné lavice a stoly, apod.). K objektu náleží pozemek o celkové výměře 1620 m² vč. zastavěných ploch. Objekt je napojen na zdroj vody z obecního vodovodu, plyn, elektřinu i kanalizaci. Zajímavá nabídka. Jelikož od majitele objektu nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G - mimořádně nevhodná.



Nemovitost nabízí

Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75
Ostrava-Poruba

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	350
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m ²)	350
Plocha zahrady (m ²)	642

Prodej restaurace, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek) -

Realitní makléř



Rolák Zdeněk

Mobil: +420 725 522 724

rolak@comfort-reality.cz

Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Typ zařízení	Restaurace
Druh prostor	Skladovací