

Prodej bytu 2+1, OV, Karlovy Vary, ul. Libušina



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1 se zahradou, 46 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, Libušina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855648 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Libušina

### Prodej bytu 2+1 se zahradou, 46 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, Libušina

Představte si, že se každé ráno probouzíte do dne plného možností, v bytě, který je nejen vaším domovem, ale i oázou klidu a pohody přímo v srdci pulzujícího města Karlovy Vary. Vítejte ve vašem novém domově na ulici Libušina, kde se snoubí moderní pohodlí s nepřekonatelnou polohou.

Tento byt je více než jen střecha nad hlavou, je vaší vstupenkou do života plného komfortu, elegance a snadné dostupnosti. Nově zrenovovaný interiér vás osloví čistými liniemi a moderním designem, který doplňuje zbrusu nová kuchyňská linka.

Nemusíte se obávat hledání parkovacího místa po náročném dni - to máte zajištěno přímo před domem. A ačkoliv se nacházíte v klidné části města, veškeré dění je na dosah ruky. Kavárny, obchody, kulturní zážitky a termální prameny.

Představte si pohodlí a klid, které vám tento byt může nabídnout. Je to investice, která vám přinese nejen krásné zázemí, ale i potenciál pro budoucí zhodnocení. Je čas na změnu? Je čas na nový domov v Karlových Varech.

**CENA:** (za nemovitost) **2 372 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová

Prodej bytu 2+1, OV, Karlovy Vary, ul. Libušina

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Marečková Romana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	46
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn