

Prodej samostatného RD, 220 m<sup>2</sup>, Studená, Sumrakov (okres Jindřichův Hradec)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Studená - Sumrakov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863821 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Studená, Sumrakov (okres Jindřichův Hradec)

#### Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Studená - Sumrakov

Nabízíme k prodeji rodinný dům na okraji obce Sumrakov. Jedná se o rekonstruovanou nemovitost o dispozici 3+1 s technickým zázemím, dílnami a prostornou zahradou. Součástí - 2 garáže a zahradní domek pro klidné posezení nejen ve slunečných dnech, ale i pro večerní pohodu. Obytná část rekonstruovaná - nové rozvody elektriky, vody a odpadů, plastová okna, nová koupelna, kuchyně a podlahy, izolace proti vlhkosti. Střešní kratina s laťováním a fólií vyměněna, krov původní. Napojeno na veřejnou kanalizaci a vodovod, teplá voda bojlerem. Vytápění pomocí kotle na tuhá paliva. S financováním Vám zdarma rádi pomůžeme. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 450 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1047
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 220 m2, Studená, Sumrakov (okres Jindřichův Hradec)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Heine Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2016
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	220
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný