

Prodej samostatného RD, 199 m², Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

Prodej novostavby Rumburk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05225 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín), Severní

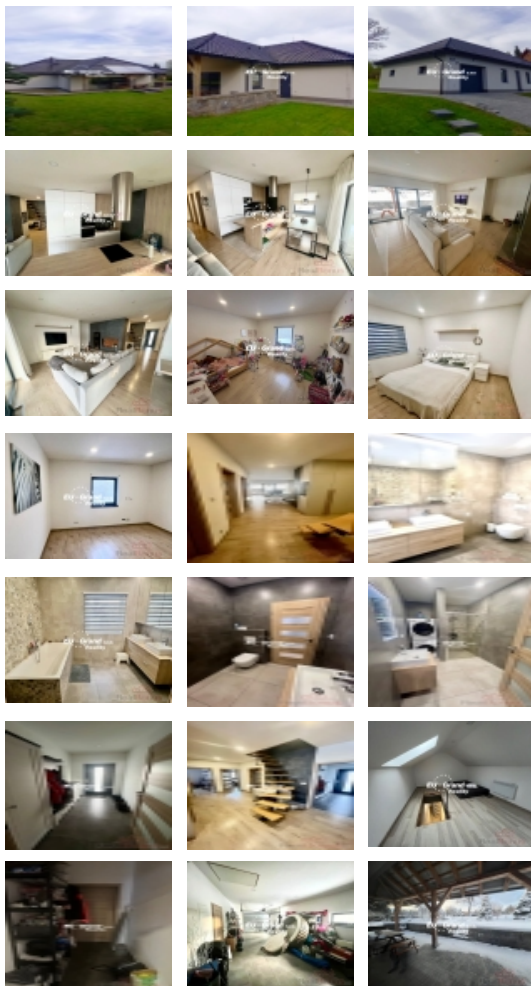
Prodej novostavby Rumburk

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí novostavbu v klidné části města Rumburk a přesto nedaleko centra. Nemovitost byla zkolaudována kolem roku 2020. Tento dům je postaven ve stylu bungalovu s jednou podkrovní místností. Dispozice této nemovitosti je následovná: hlavním vchodem se dostaneme do předsíně, z které se vyjde do prostorné chodby. Po levé straně se nachází obytná místnost sloužící jako ložnice, vedle které je jedna ze dvou koupelen, kde je umístěn sprchový kout, umyvadlo a WC. V další části domu je umístěn velký prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, ostrůvkem se zabudovanou indukční deskou a jídelním koutem. V tomto obývacím pokoji je umístěn designový krb sloužící jako náhradní zdroj tepla. Z obývacího pokoje se francouzskými hliníkovými dveřmi dostaneme na terasu, která slouží k příjemnému posezení v letních dnech. V další části domu se nacházejí dva dětské pokoje, druhá koupelna s vanou, dvojitým umyvadlem a WC. Na chodbě se nachází velká vestavěná skříň a dominantou této chodby, jsou dřevěné schody, které vedou do patra a zde se nachází jedna obytná místnost. K vytápění nemovitosti slouží podlahové, elektrické topení. Voda je z vlastního vrtu a kanalizace je řešena septikem. Součástí tohoto domu je garáž pro dva vozy. Okolí domu lemují okrasné chodníky a opěrné zdičky sloužící k příjemné relaxaci ve dnech volna. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu lokality a stáří domu. Financování Vám rádi zdarma zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **9 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Zastavěná plocha (m ²)	199
Plocha parcely (m ²)	662
Užitná plocha (m ²)	199
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 199 m2, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Tomáš Jakoubek

Mobil: +420 602 811 421

tomas.jakoubek@vdfreality.cz