

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Lamačova



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lamačova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871354 TYP ZAKÁZKY: prodej

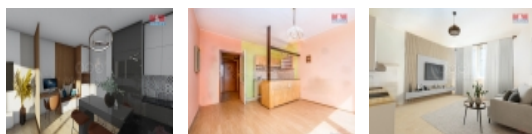
LOKALITA: Praha 5, Hlubočepy, Lamačova

### Prodej bytu 2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lamačova

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v žádané lokalitě Hlubočepy, v panelovém domě na sídlišti. Byt je umístěn v 11. patře ze 12 a je orientován na jihozápad, což zaručuje dostatek denního světla. Aktuálně je byt v původním stavu před plánovanou rekonstrukcí, přičemž nový majitel má jedinečnou možnost přizpůsobit byt dle vlastních představ a stylu života. K dispozici je vizualizace možné rekonstrukce. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, šatnu, chodbu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Dům prošel revitalizací, má novou fasádu, zateplení a plastová okna. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka 100 m, autobus 20 m, parkování u domu. Jedná se o atraktivní nabídku jak pro osoby hledající bydlení, tak pro investory. Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku.

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	11
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídliště
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	MHD autobus



Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Lamačova

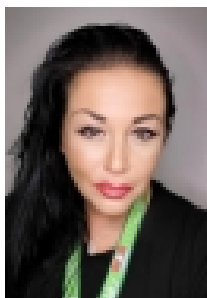
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Elias Renata**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1993
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	47
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn