

Prodej rekreačního objektu, Týn nad Vltavou, Koloděje nad Lužnicí (okres České Budějovice)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej chaty, 18 m<sup>2</sup>, Týn nad Vltavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872040 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Týn nad Vltavou, Koloděje nad Lužnicí (okres České Budějovice)

#### Prodej chaty, 18 m<sup>2</sup>, Týn nad Vltavou

Nabízíme k prodeji jedinečnou chatu pro milovníky klidu a přírody, umístěnou v malebné jihočeské vesničce Koloděje nad Lužnicí. Tato dřevěná jednopodlažní stavba se nachází v samostatné a poklidné části obce, a to na 511m<sup>2</sup> pozemku, který nabízí dostatek soukromí a prostoru pro vaše volnočasové aktivity či relaxaci. Přestože chata vyžaduje rekonstrukci, poskytuje skvělou příležitost k vytvoření útočiště přesně podle vašich představ. S užitnou plochou 511m<sup>2</sup> a vlastní příjezdovou cestou, je zde možnost využití prostoru například pro rozšíření nebo přizpůsobení podle individuálních potřeb. Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo pro odpočinek a zároveň si chtějí užívat četné volnočasové aktivity v nádherném přírodním okolí. Případní zájemci o rekonstrukci zde najdou výzvu i příležitost vytvořit si rekreační objekt podle vlastních představ. Tuto unikátní šanci na pořízení nemovitosti, která otevírá dveře k osobnímu i rodinnému úniku do klidu, si nenechtejte ujít!

CENA: (za nemovitost) **1 199 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	511
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Týn nad Vltavou, Koloděje nad Lužnicí (okres České Budějovice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1987
Parkování	venkovní stání
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	18
Poloha objektu	samostatný

### Realitní makléř



### Lunga Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)