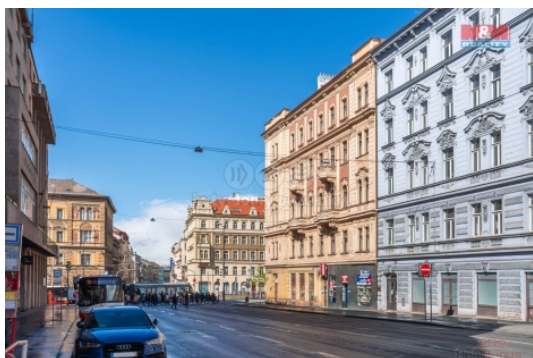


Prodej bytu 4+1, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+1, 114 m<sup>2</sup>, Praha 2, ul. Sokolská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871418 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Sokolská

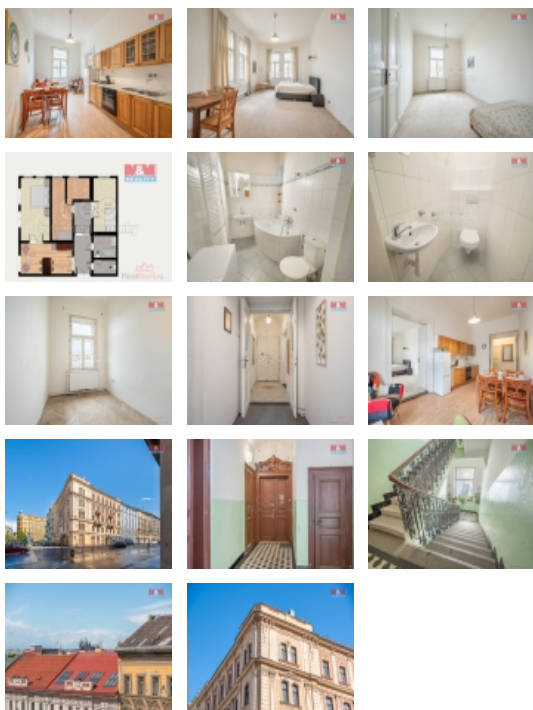
### Prodej bytu 4+1, 114 m<sup>2</sup>, Praha 2, ul. Sokolská

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s užitnou plochou 114 m<sup>2</sup>, který se nachází v žádané lokalitě Praha 2 - Nové Město. Dům se nachází u náměstí I.P.Pavlova. Byt je umístěn ve 4. patře bez výtahu. Předností tohoto bytu jsou prostorné a dobře dispozičně řešené neprůchozí místnosti, poskytující dostatek soukromí. Na podlahách ložnic jsou koberce a parkety. Koupelna s vanou a toaletou a další samostatná toaleta. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn plynovým kotlem. Lokalita přináší výhodné spojení do všech částí města, metro "C" u domu, stejně jako pestrý výběr obchodů, služeb, restaurací a kulturního vyžití v bezprostřední blízkosti. Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají bydlení v centru města. Koupit lze financovat hypotéčním úvěrem, se kterým Vám pomůžeme. Domluvte si prohlídku této nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **13 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice MHD metro



Prodej bytu 4+1, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Machalová Pavla**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	114
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn